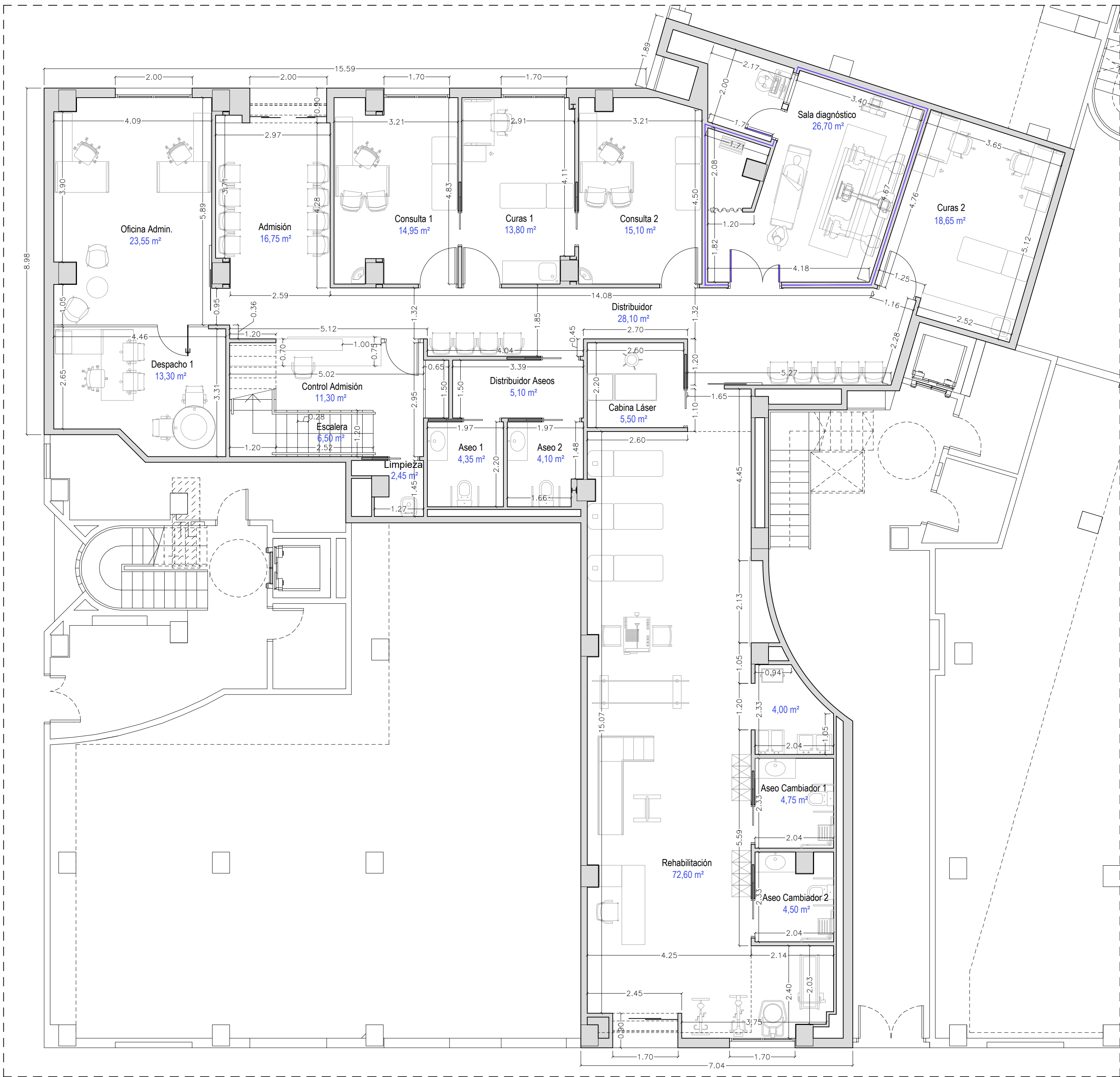


ESTADO ACTUAL	SUP. ÚTIL	Ud.	SUP. CONST.	Ud.
Local Planta baja	316.40 m2		332.70 m2	
Local Entreplanta	23.00 m2		23.00 m2	
ESTADO ACTUAL - TOTALES	339.40 m2		355.70 m2	

 <p>MONTERO SÁNCHEZ ARQUITECTOS</p>	<p>PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.</p>	<p>ESCALA 1/75</p>
	<p>ESTADO ACTUAL. PLANTAS Y ALZADOS</p>	<p>NOVIEMBRE 2023</p>
<p>PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS. DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA</p>		<p>PLANO 02</p>
<p>JESÚS M. MONTERO SÁEZ _____ Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M JAVIER J. MORENO MARTÍN _____ Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M www.arquitectosmella.com - Tlf. 951 327743 - 669 448576 - 67850208</p>		<p>SUBSTITUI A:</p>



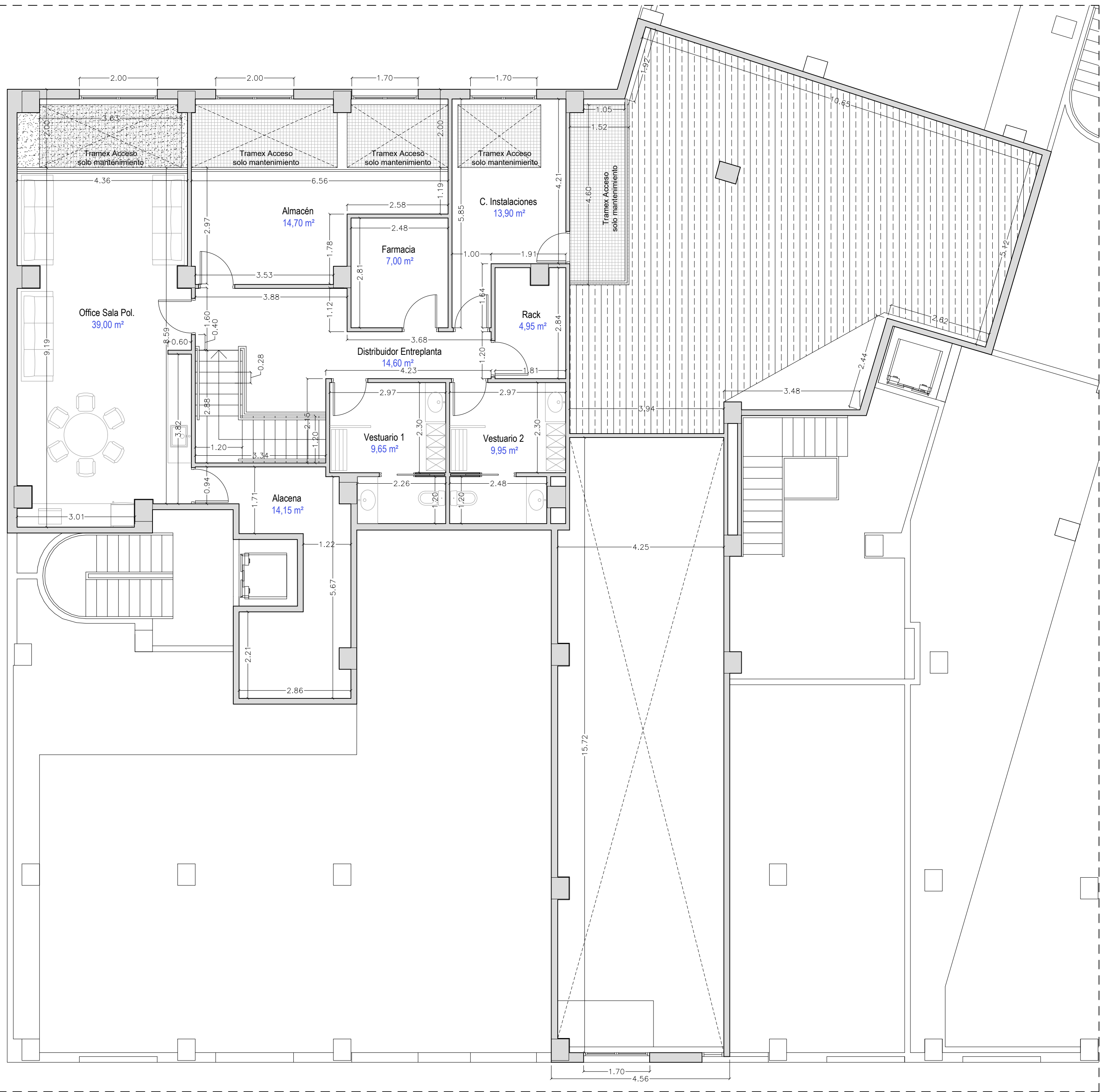
PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.

ESTADO REFORMADO - PLANTA BAJA	SUP. ÚTIL	Ud.	SUP. CONST.	Ud.
Admisión	16.75	m2		
Oficina de administración	23.55	m2		
Despacho 1	13.30	m2		
Control Admisión	11.30	m2		
Escalera	6.50	m2		
Limpieza	2.45	m2		
Distribuidor	28.10	m2		
Distribuidor Aseos	5.10	m2		
Aseo 1	4.35	m2		
Aseo 2	4.10	m2		
Consulta 1	14.95	m2		
Curas 1	13.80	m2		
Consulta 2	15.10	m2		
Curas 2	18.65	m2		
Sala diagnóstico	26.70	m2		
Cabina láser	5.50	m2		
Rehabilitación	76.60	m2		
Aseo cambiador 1	4.75	m2		
Aseo cambiador 2	4.50	m2		
PLANTA BAJA - TOTALES	296.05	m2	332.70	m2

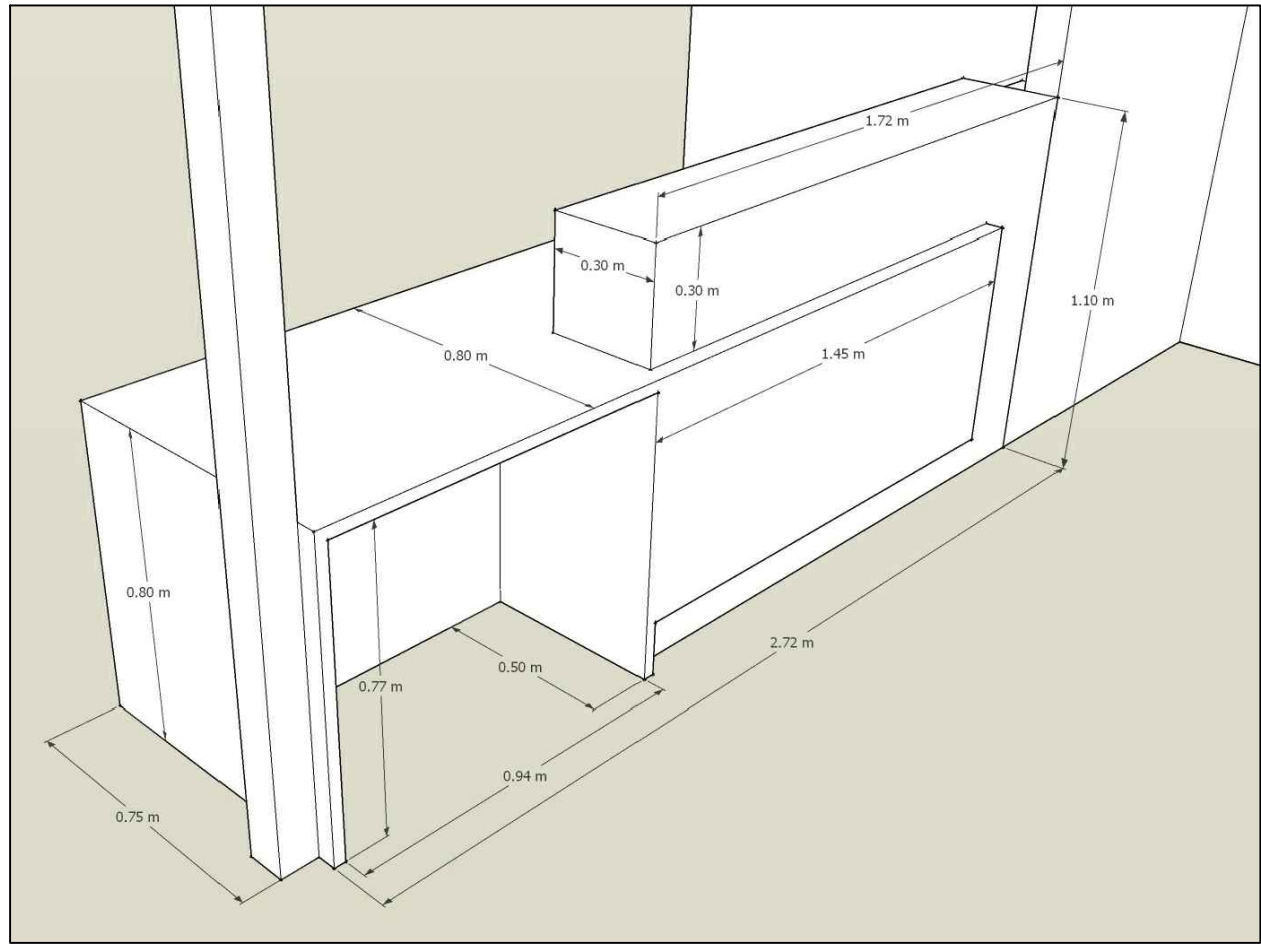
ESTADO REFORMADO-ENTREPLANTA	SUP. ÚTIL	Ud.	SUP. CONST.	Ud.
Distribuidor entreplanta	14.60	m2		
Office Sala Polivalente	39.00	m2		
Alacena	14.15	m2		
Vestuario 1	9.65	m2		
Vestuario 2	9.95	m2		
Almacén	14.70	m2		
Farmacia	7.00	m2		
C. Instalaciones	13.90	m2		
Rack	4.95	m2		
PLANTA BAJA - TOTALES	127.90	m2	147.80	m2

ESTADO REFORMADO TOTAL	SUP. ÚTIL	Ud.	SUP. CONST.	Ud.
Local Planta Reformado	296.05	m2	332.70	m2
Local Entreplanta Reformado	127.90	m2	147.80	m2
ESTADO REFORMADO - TOTALES	423.95	m2	480.50	m2

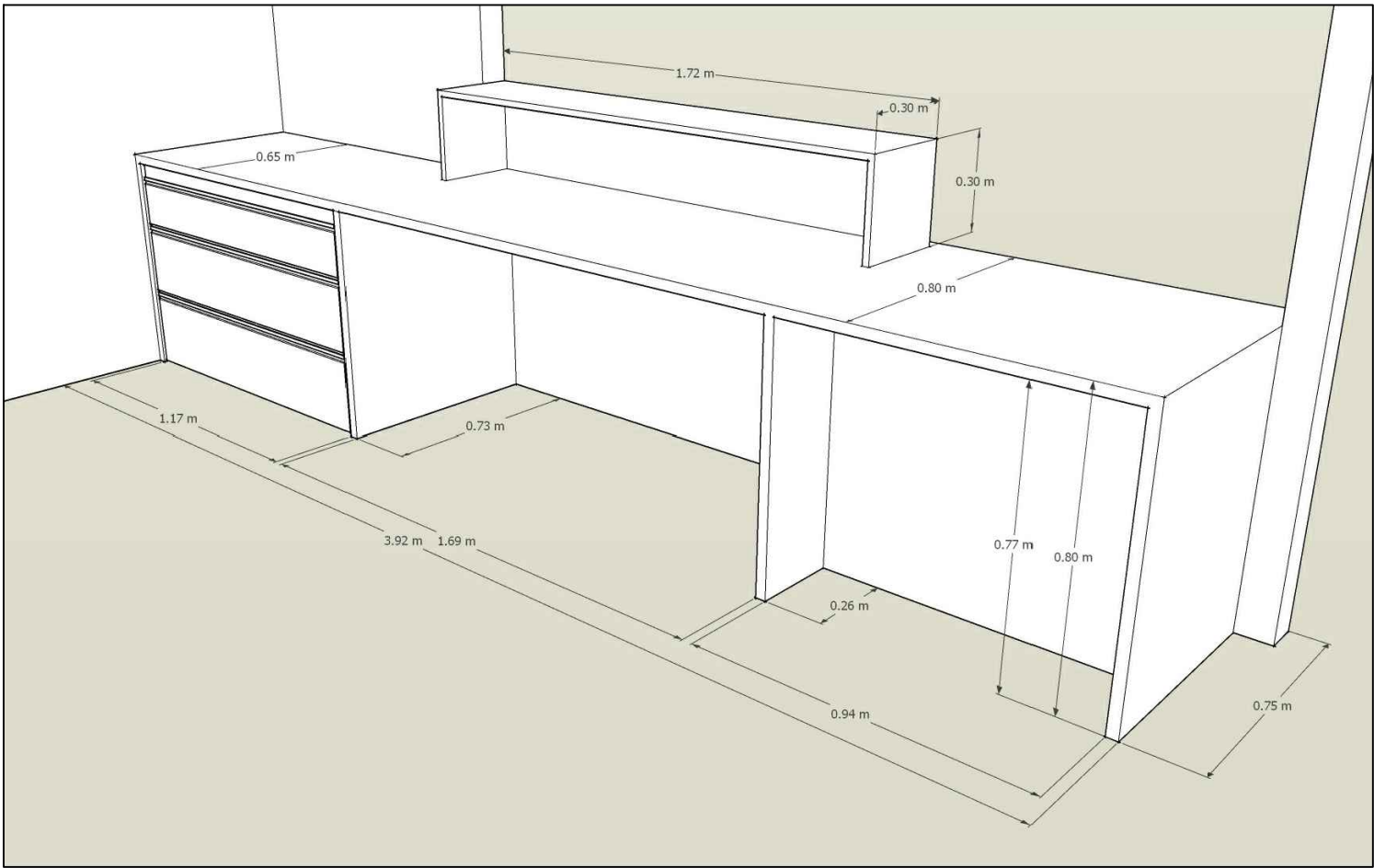
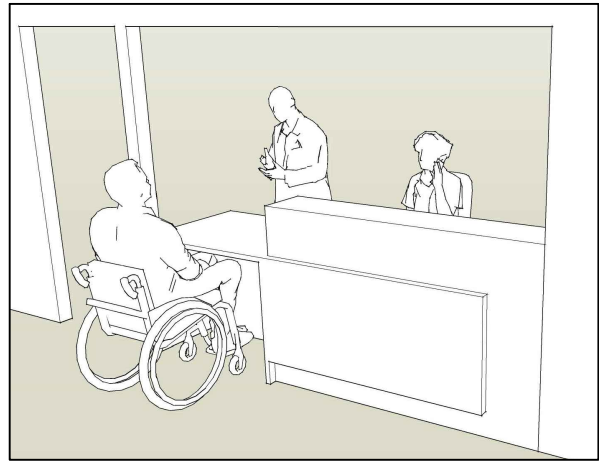
SUPERFICIE AMPLIADA	SUP. ÚTIL	Ud.	SUP. CONST.	Ud.
SUPERFICIE AMPLIADA	84,55	m2	124,80	m2



ENTREPLANTA. ESTADO REFORMADO.

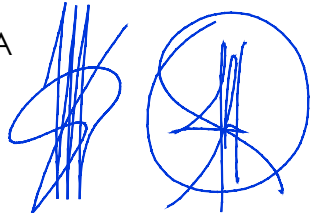


DETALLES MOSTRADOR DE ATENCIÓN



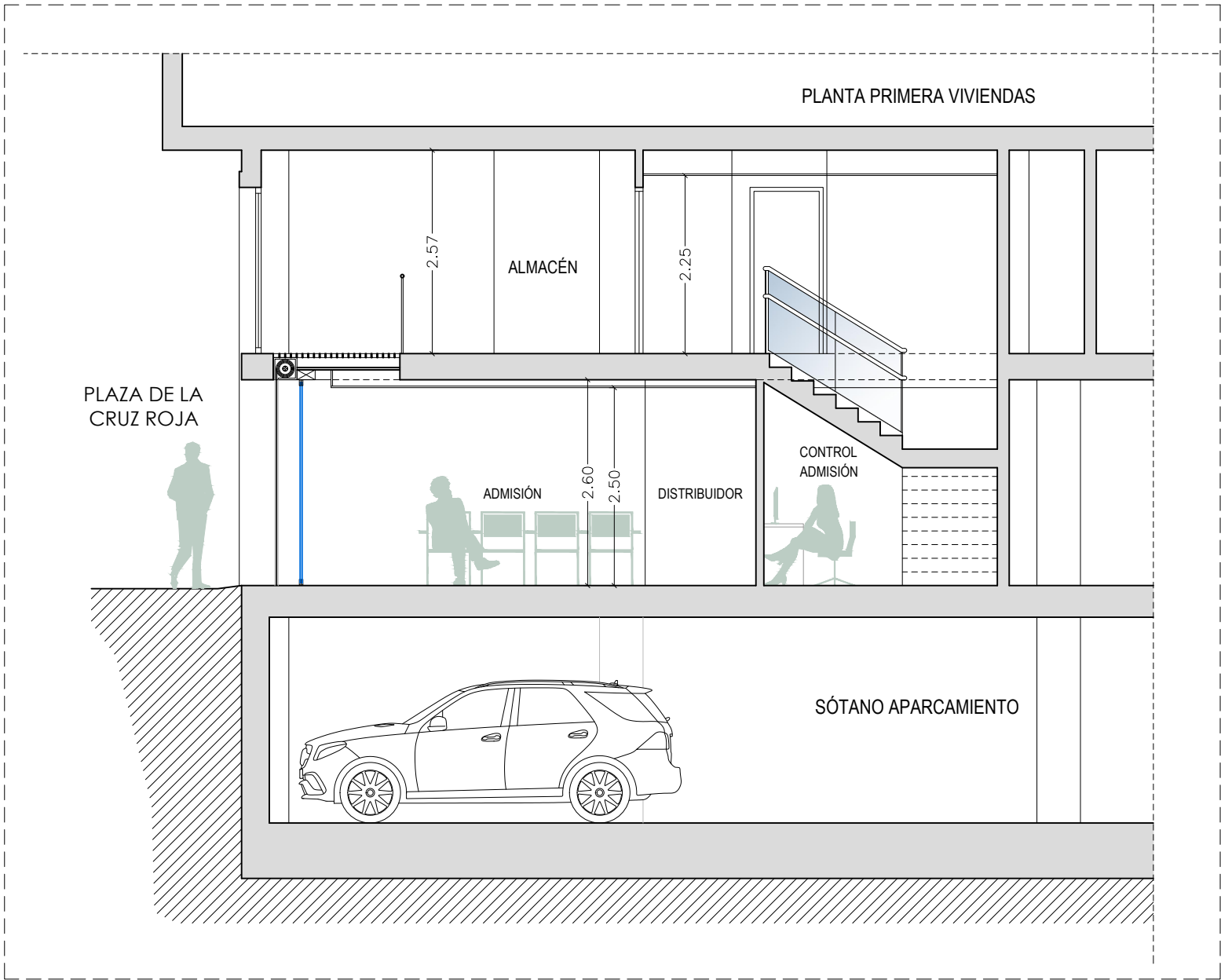
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA
JESÚS M. MONTERO SÁEZ Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M.
JAVIER J. MORENO MARTÍN Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M.
www.arquitectosmellon.com - Tlf. 951327743 - 669448576 - 678502008

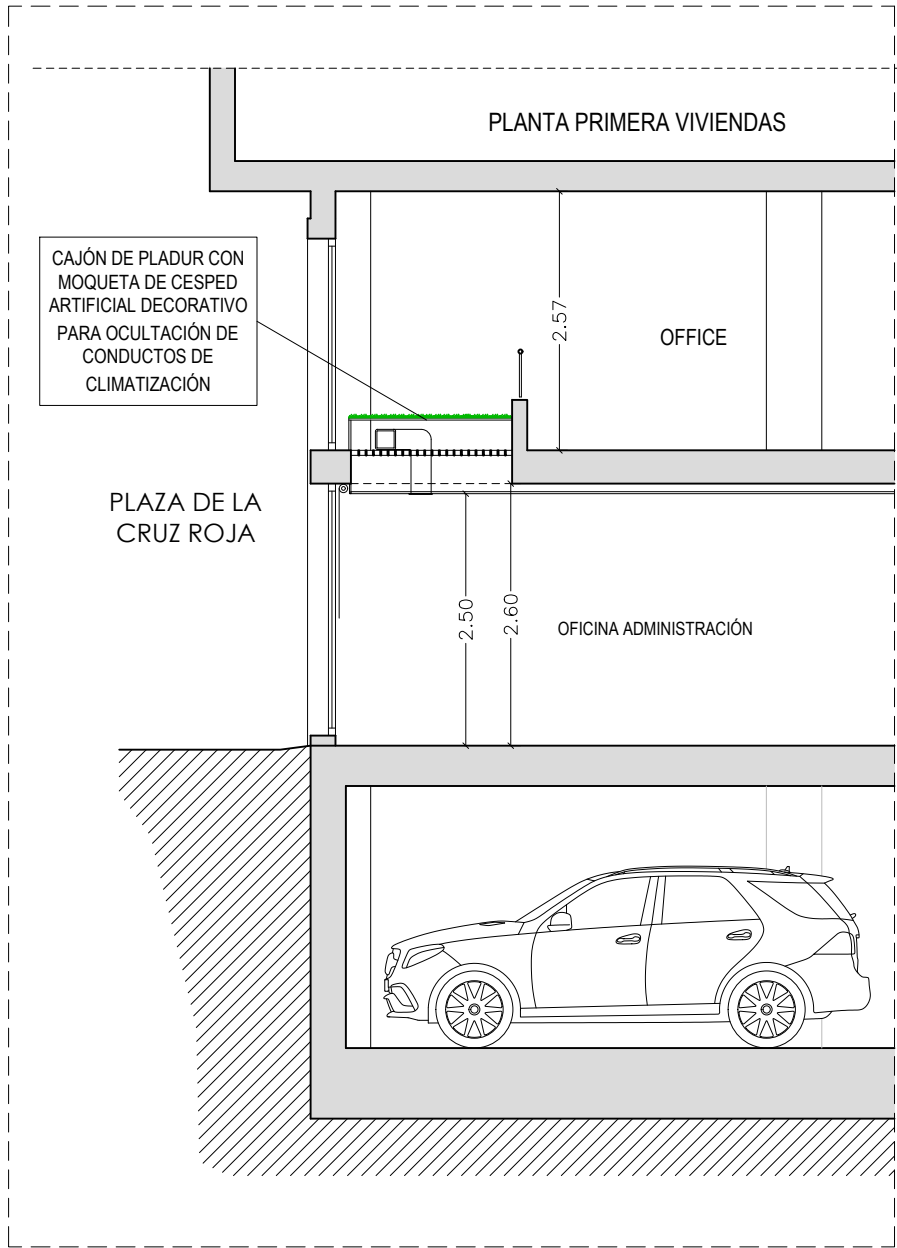


ESCALA
1/75

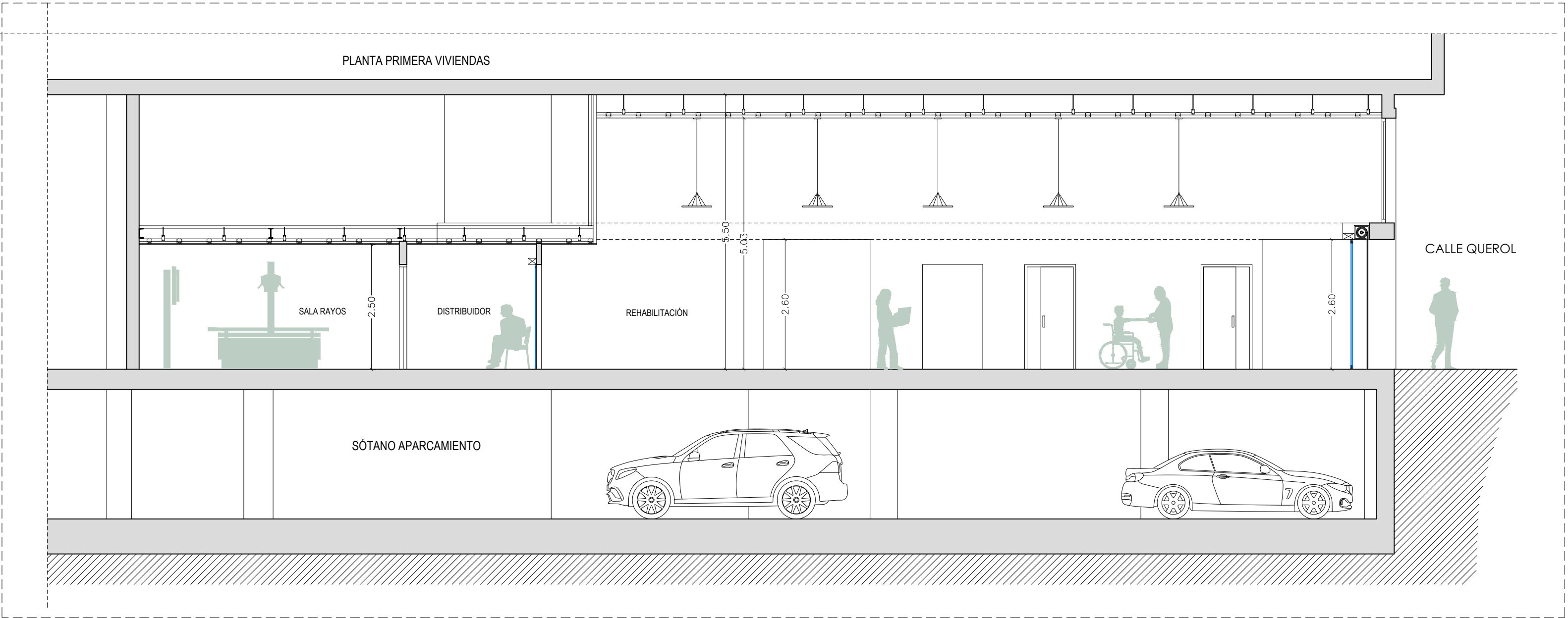
PLANO
03
SUSTITUYE A:



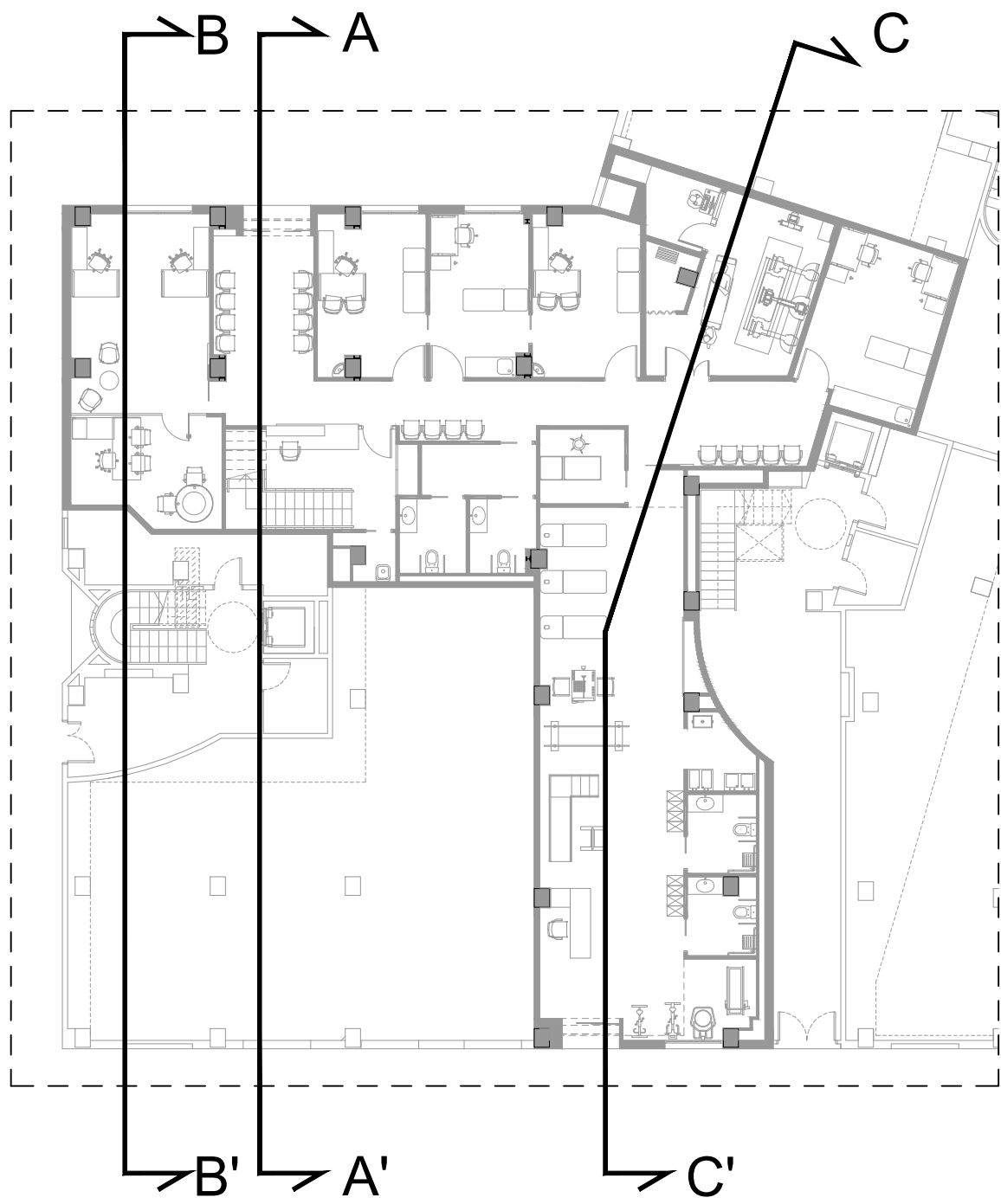
ESTADO REFORMADO. SECCIÓN A-A'



ESTADO REFORMADO. SECCIÓN B-B'



ESTADO REFORMADO. SECCIÓN C-C'



ESTADO REFORMADO. ALZADO PLAZA DE LA CRUZ ROJA.



ESTADO REFORMADO. ALZADO CALLE QUEROL

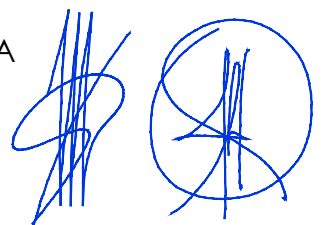
NOTA: NO SE MODIFICAN HUECOS DE FACHADA. LAS CARPINTERÍAS SERÁN IGUALES EN DISEÑO Y COLOR (ALUMINIO MARRÓN COLOR MADERA) A LAS EXISTENTES EN LOCALES CONTIGUOS.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

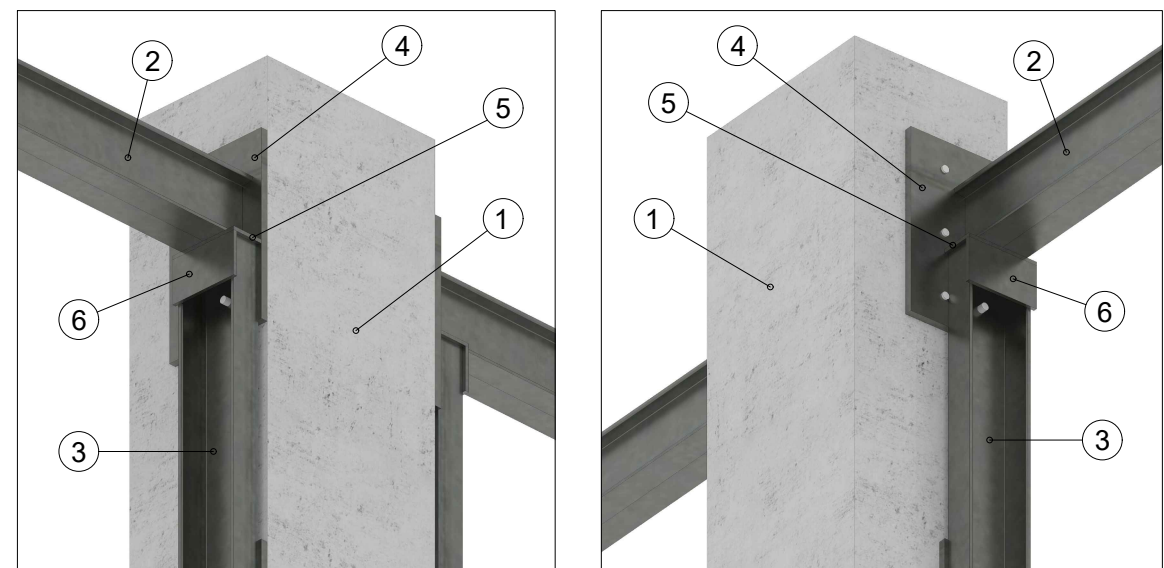
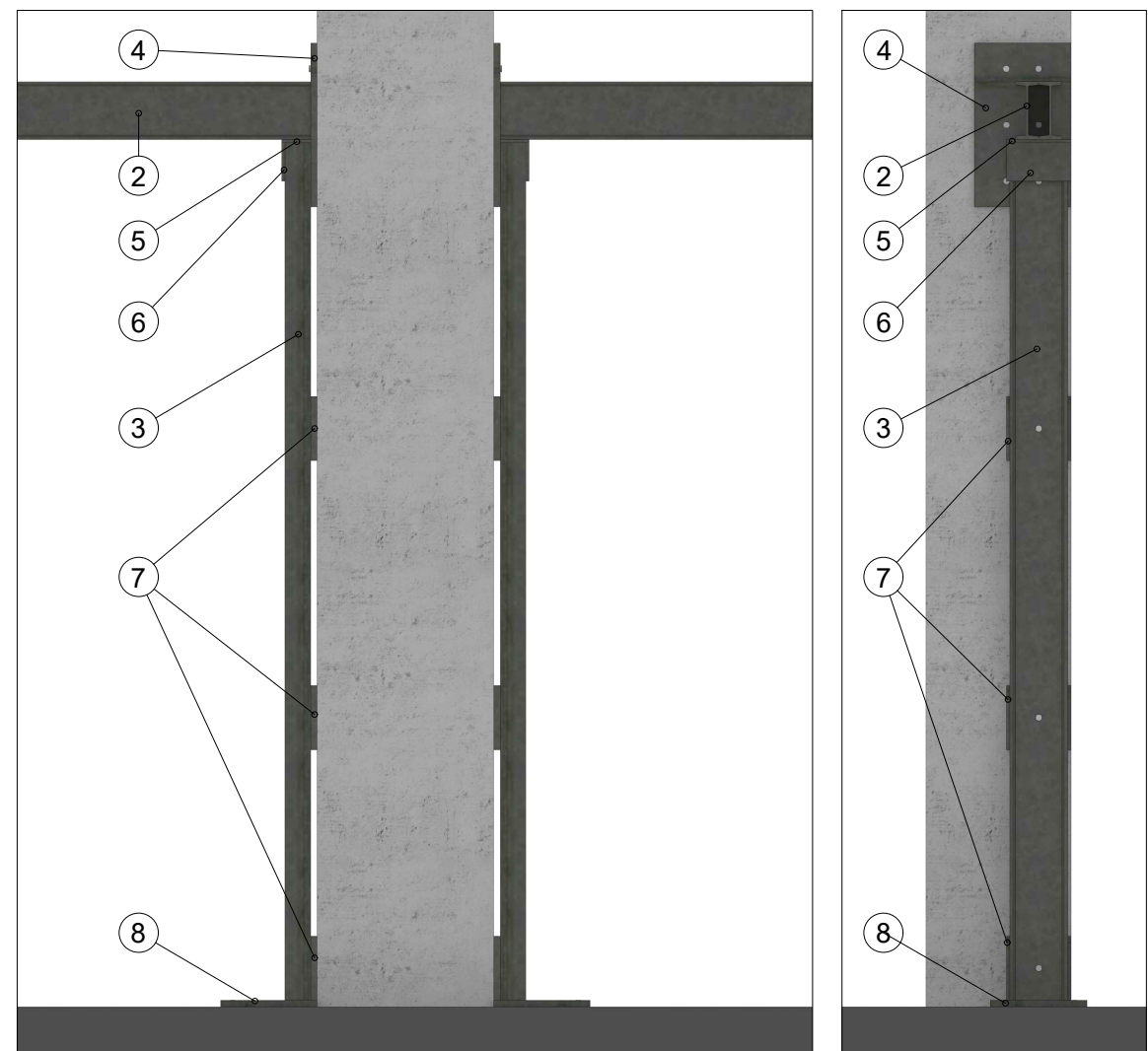
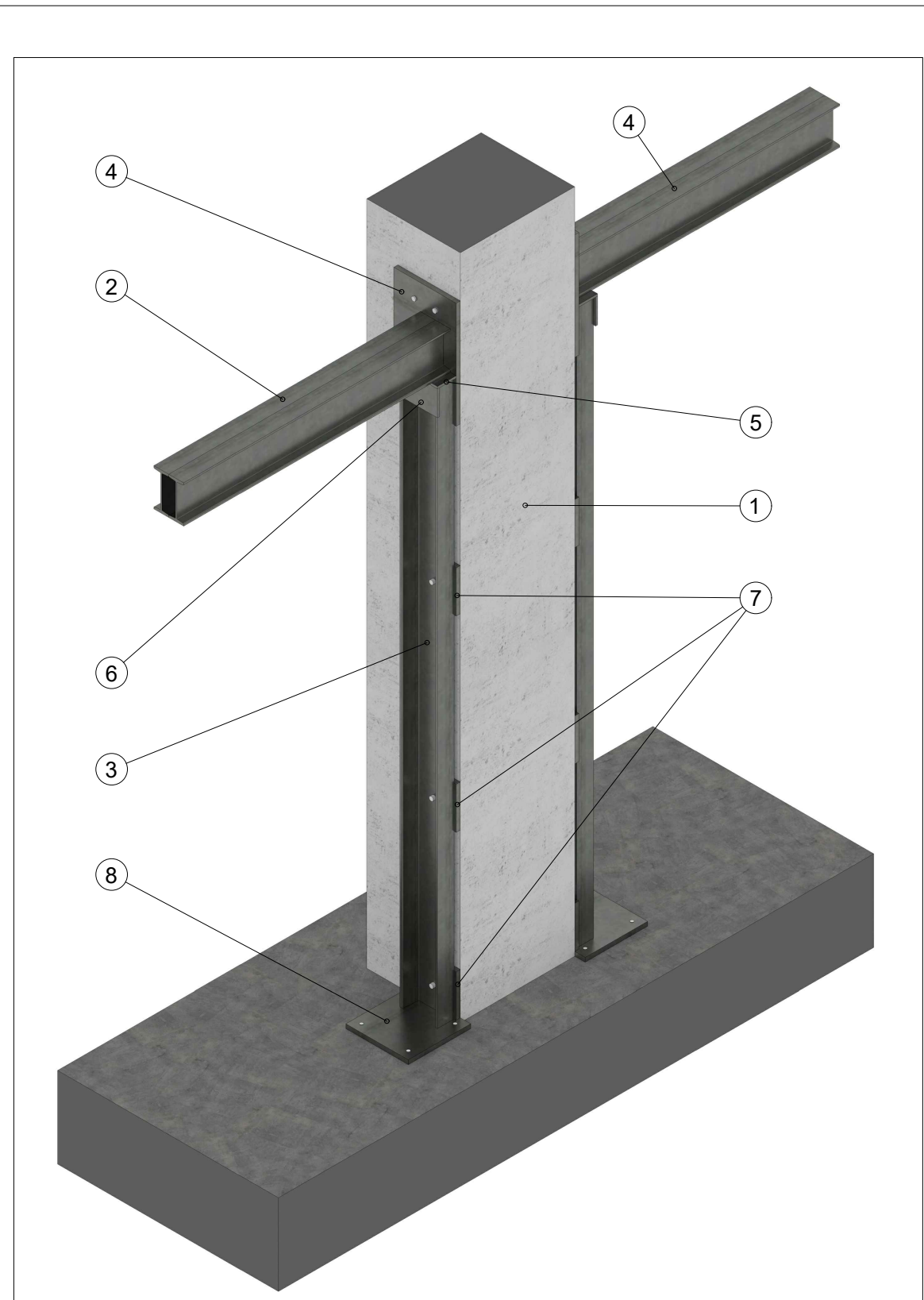
JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellila.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008



ESCALA
1/75

NOVIEMBRE 2023

PLANO
04
SUSTITUIRE A:

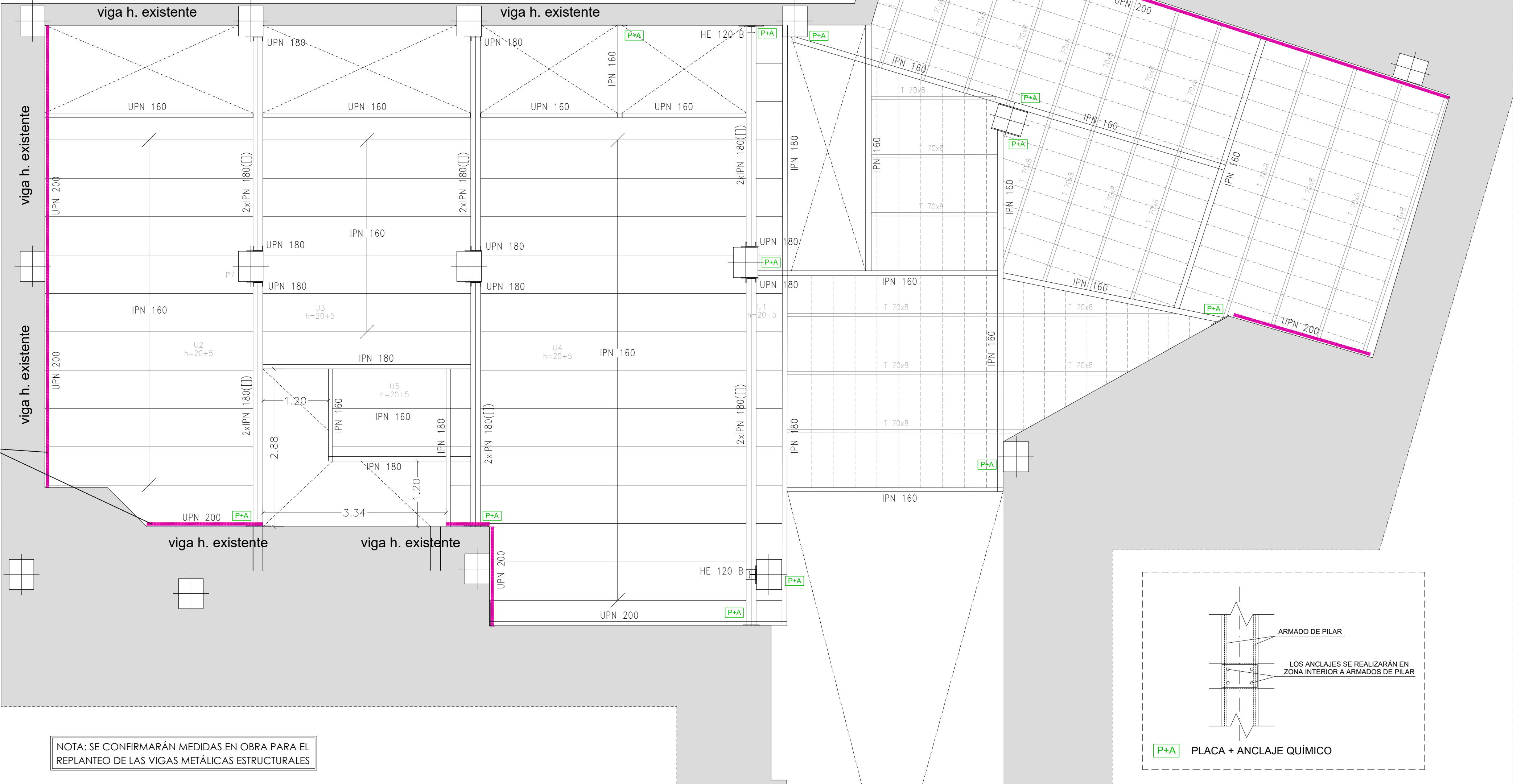


NOTA: LAS DIMENSIONES Y POSICIONAMIENTO DE ANCLAJES QUÍMICOS SE DEFINIRÁN EN OBRA, SEGÚN LAS ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DEL FABRICANTE.

1. Pilar existente de hormigón
2. Viga de nuevo forjado (2 IPN 180)
3. Pilar suplementario (UPN 180)
4. Placa de anclaje a pilar 500x300x12
5. Placa de apoyo viga 180x100x16
6. Rigitalizador en cabeza pilar 180x100x12
7. Placa de anclaje intermedia 200x200x12
8. Placa de anclaje a forjado 300x300x16

Tabla de características de forjados
FORJADO DE VIGUETAS METÁLICAS
Serie de perfiles: IPN
Canto de bovedilla: 20 cm
Espesor capa compresión: 5 cm
Intereje: 70 cm

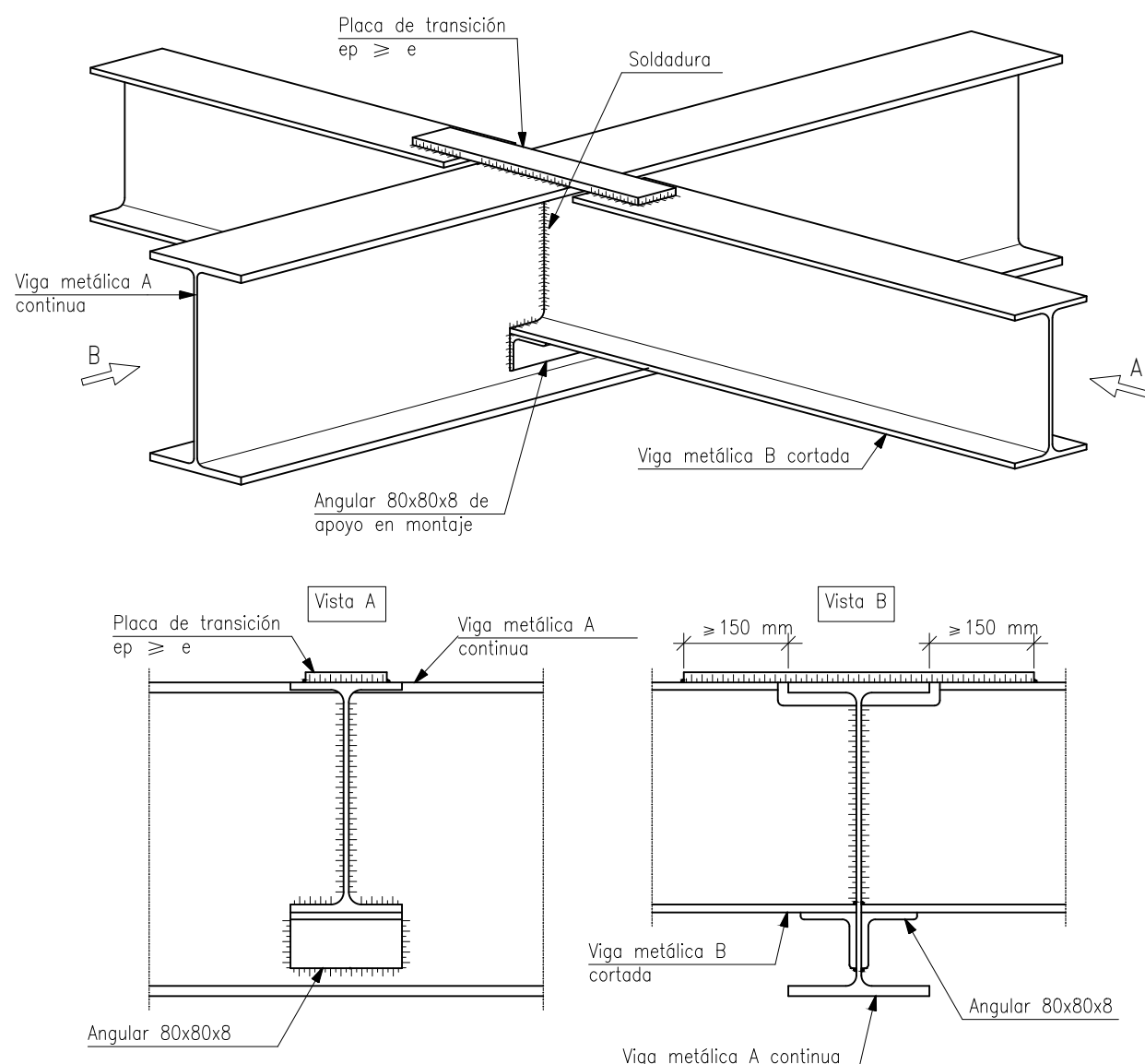
conexión de viga metálica (ampliación) con viga de hormigón (existente) mediante anclajes con laco químico colocado cada 50cm. en toda su longitud.



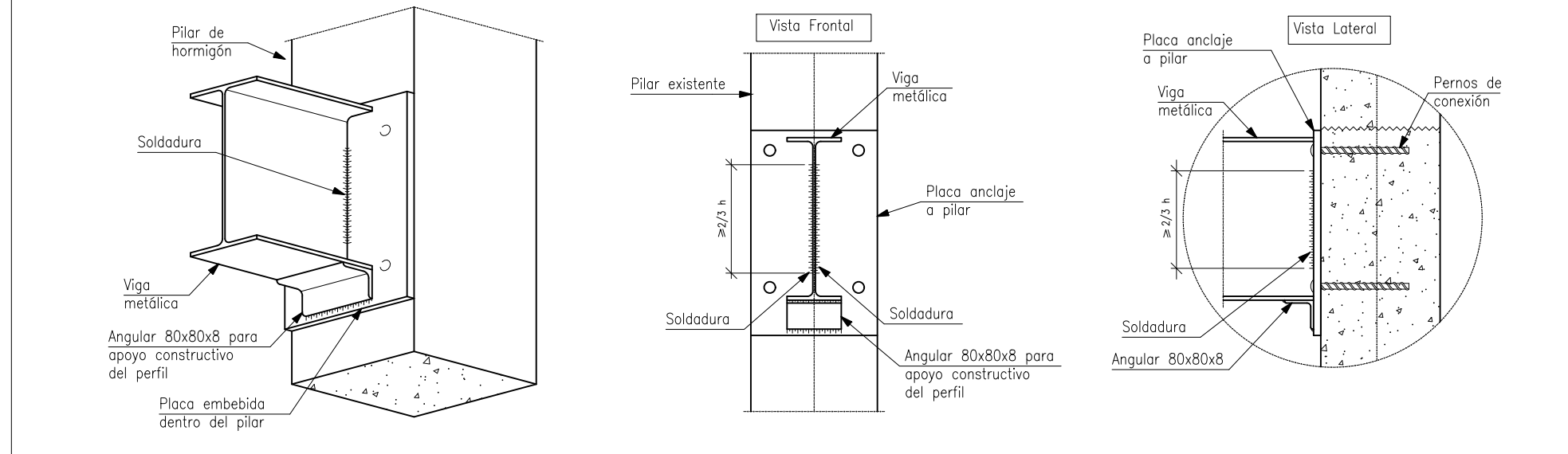
NOTA: SE CONFIRMARÁN MEDIDAS EN OBRA PARA EL REPLANTEO DE LAS VIGAS METÁLICAS ESTRUCTURALES

NOTA: LA REALIZACIÓN DE HUECOS PARA PASO DE INSTALACIONES SE HARÁ EN FASE DE ESTRUCTURA, CONFORMÁNDOSE LOS HUECOS. NUNCA SE PERFORARÁN VIGAS MAESTRAS DE LA ESTRUCTURA.

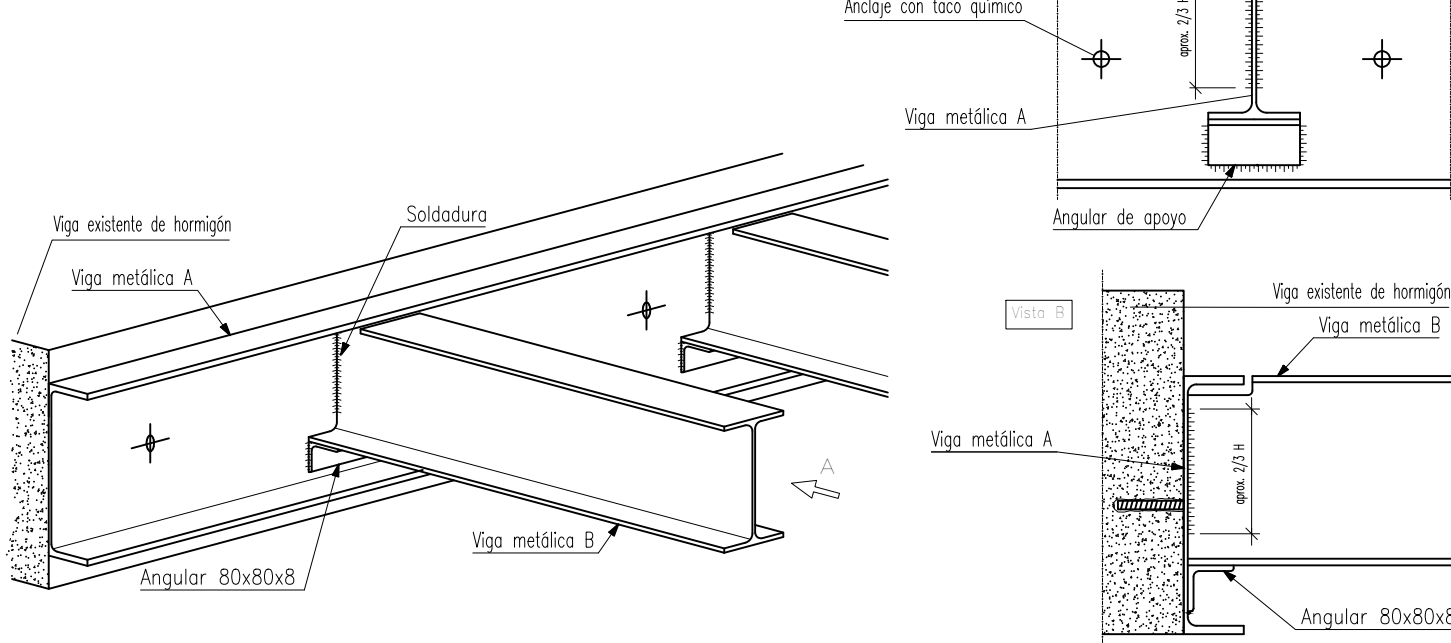
Embrochalamiento en continuidad entre vigas metálicas de distinto canto.



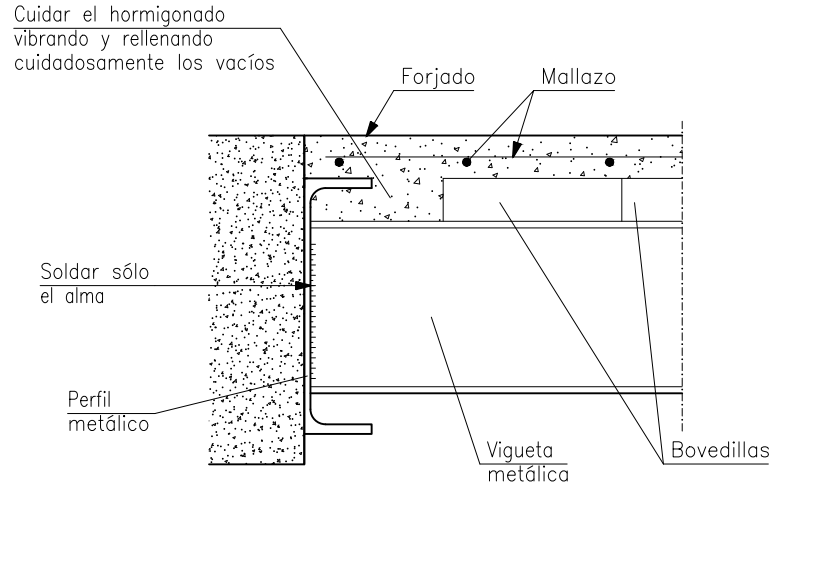
Unión en extremo de vano de viga metálica con pilar continuo de hormigón existente



Apoyo en extremo de vano con forjado metálico anclado a viga de hormigón existente

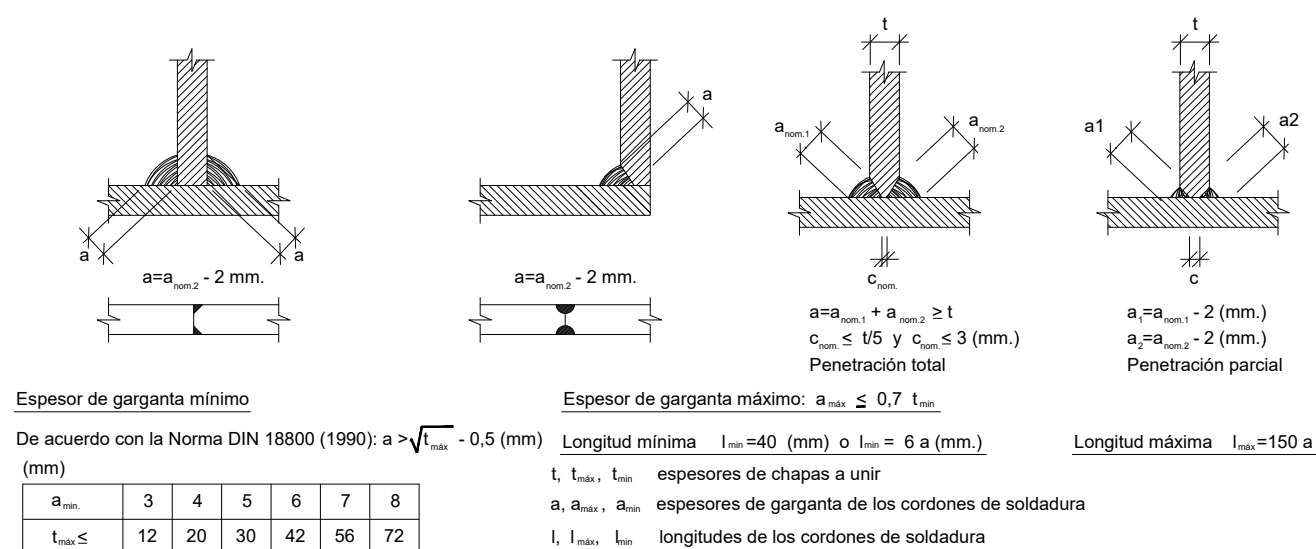


Apoyo en extremo de vano con forjado metálico anclado a viga de hormigón existente



SOLDADURAS EJECUTADAS EN OBRA

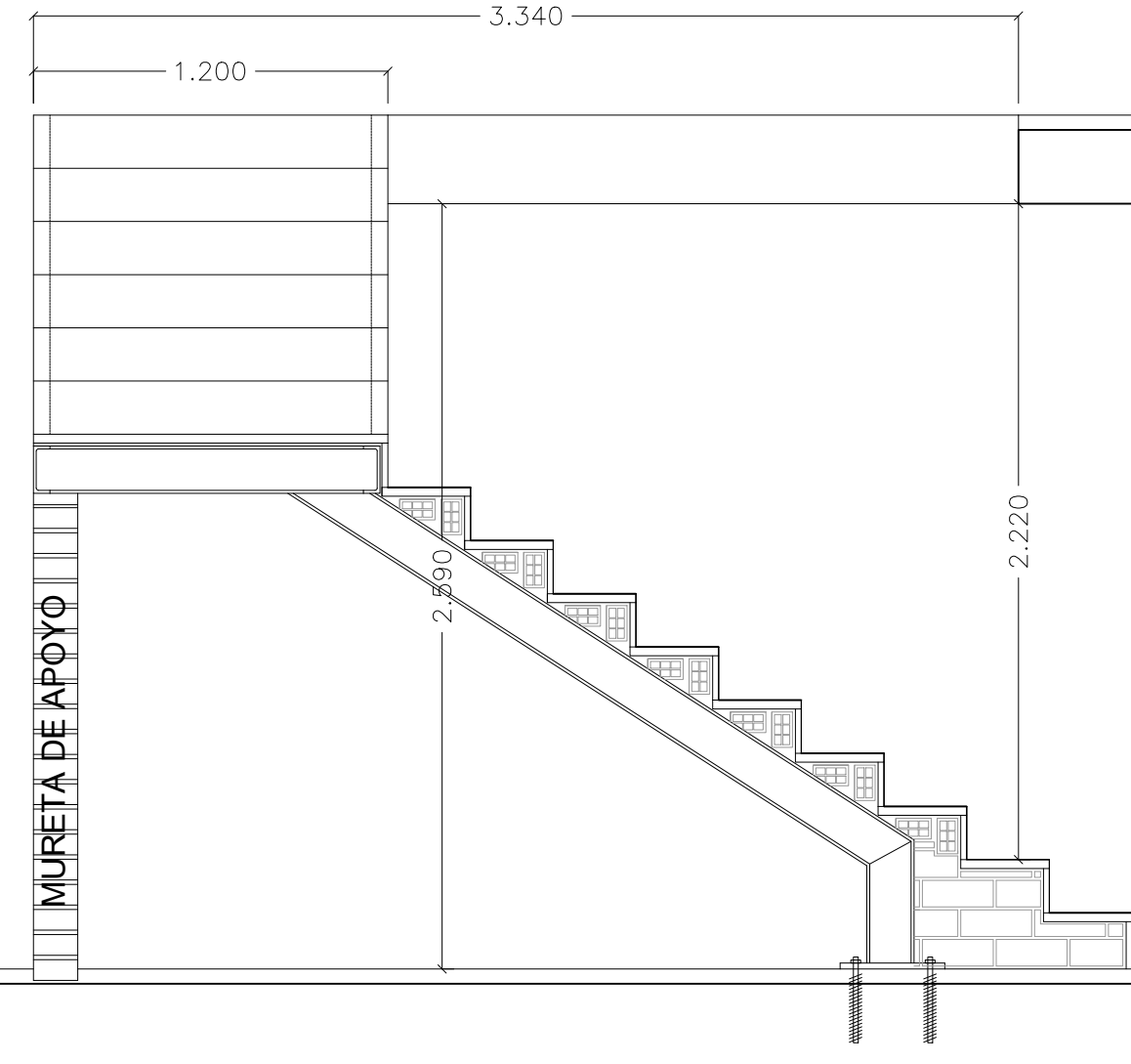
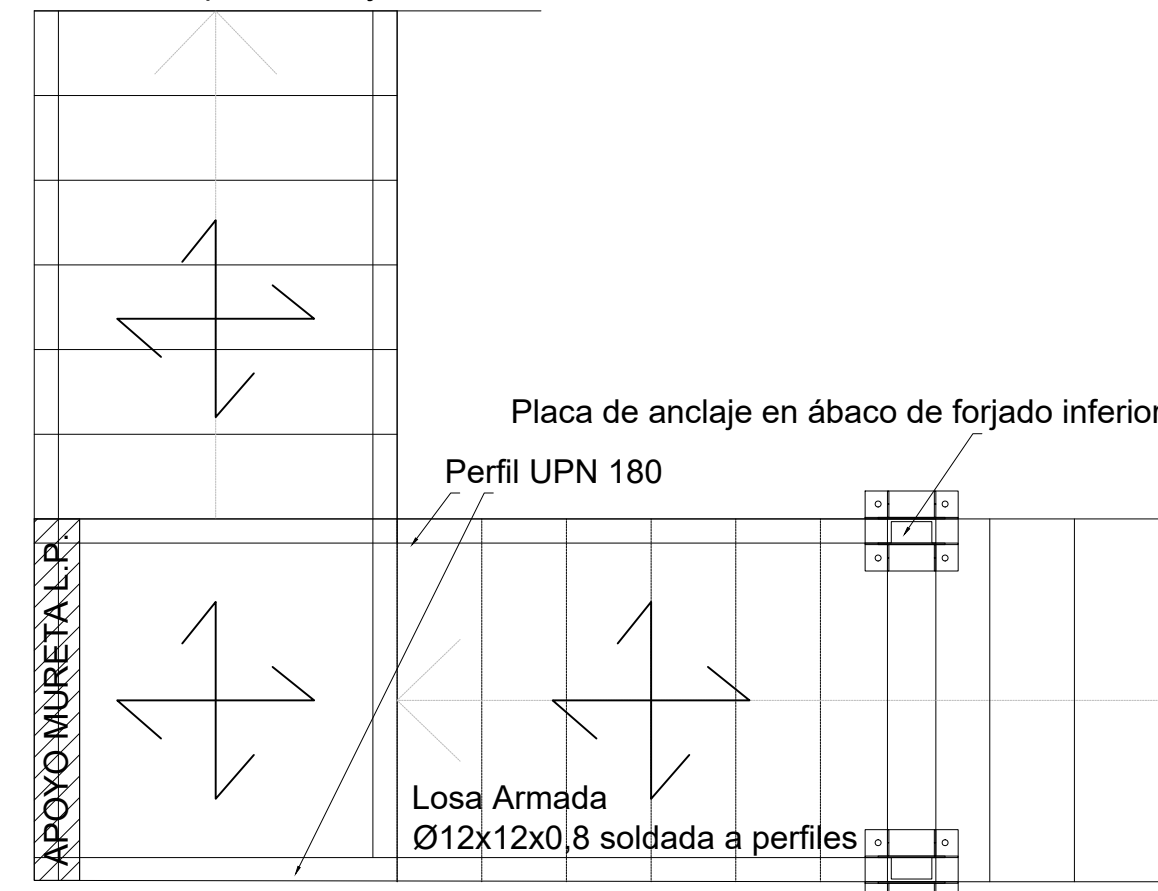
VALORES LÍMITE DE LA GARGANTA DE UNA SOLDADURA EN ANGULO



NOTAS:
- Todas las soldaduras ejecutadas en obra se realizarán según los procedimientos de soldo autorizados por el DB-SE-A.
- Todas las soldaduras ejecutadas en obra se realizarán por personal cualificado para ejecutar esas soldaduras.

DETALLE TIPO ESCALERA

Soldadura a perfil de forjado 2UPN 200



ELEMENTOS ESTRUCTURALES DE HORMIGÓN ARMADO. ESPECIFICACIONES SEGÚN "CÓDIGO ESTRUCTURAL"									
Vida útil nominal del edificio: 50 años (estructuras comunes)									
Nivel de control de la ejecución: NORMAL (uso general en la edificación)									
Elemento estructural	Clase de exposición	Hormigón	Recubrimiento nominal (mm)			Acero		Exigencia	
		Tipo	Nivel de control	Superior	Lateral	Inferior	Tipo	Barra	Marca
Cimentación	XC2	HA-25/B/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	B 500 S	CE	CE
Muros Sol/Interior	XC2	HA-25/B/20	ESTADÍSTICO	--	30	--	B 500 S	CE	CE
Muros Exterior	XC4	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	--	35	--	B 500 S	CE	CE
Pilares Interior	XC3	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	--	30	--	B 500 S	CE	CE
Pilares Exterior	XC4	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	--	35	--	B 500 S	CE	CE
Vigas	XC3	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	B 500 T	CE	CE
Forjados Int.	XC3	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	30	30	30	B 500 T	CE	CE
Forjados Ext.	XC4	HA-30/B/20	ESTADÍSTICO	35	35	35	B 500 T	CE	CE

LONGITUDES DE SOLAPE EN ARRANQUE DE PILARES. Lb

ARMADURA	SIN ACCIONES DINÁMICAS		CON ACCIONES DINÁMICAS	
	B-400-S	B-500-S	B-400-S	B-500-S
Ø12	25cm.	30cm.	40cm.	50cm.
Ø14	40cm.	45cm.	50cm.	60cm.
Ø16	45cm.	50cm.	60cm.	70cm.
Ø20	60cm.	65cm.	80cm.	100cm.
Ø25	80cm.	100cm.	110cm.	130cm.

NOTA: VALIDO PARA HORMIGÓN
Fck ≥ 25 N/mm²
Si Fck ≥ 30 N/mm² podrán reducirse
dichas longitudes de acuerdo a
CÓDIGO ESTRUCTURAL

NORMA DE CONSTRUCCIÓN SISMORRESISTENTE (NCSE-02)

Atendiendo al artículo 1.2.3 de la Norma: NIVEL DE DUCTILIDAD BAJA. (m = 2).

NOTA MUY IMPORTANTE:

TODOS LOS PLANOS DE ESTRUCTURA QUEDAN SUPEDITADOS AL REPLANTEO DE LOS PLANOS DE ARQUITECTURA, DE FORMA QUE ANTE CUALQUIER SITUACIÓN DE DUDA O DE NO CONCORDANCIA EN LAS COTAS AQUÍ REPRESENTADAS, TENDRÁN SIEMPRE PREFERENCIA LAS QUE APAREZCAN EN LOS PLANOS DE ARQUITECTURA, SALVO INDICACIÓN CONTRARIA POR PARTE DE LA DIRECCIÓN FACULTATIVA.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

ESTRUCTURA DE AMPLIACIÓN

PROMOTOR: FREMAP, ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellia.com - TF. 951327743 - 669448376 - 678320208

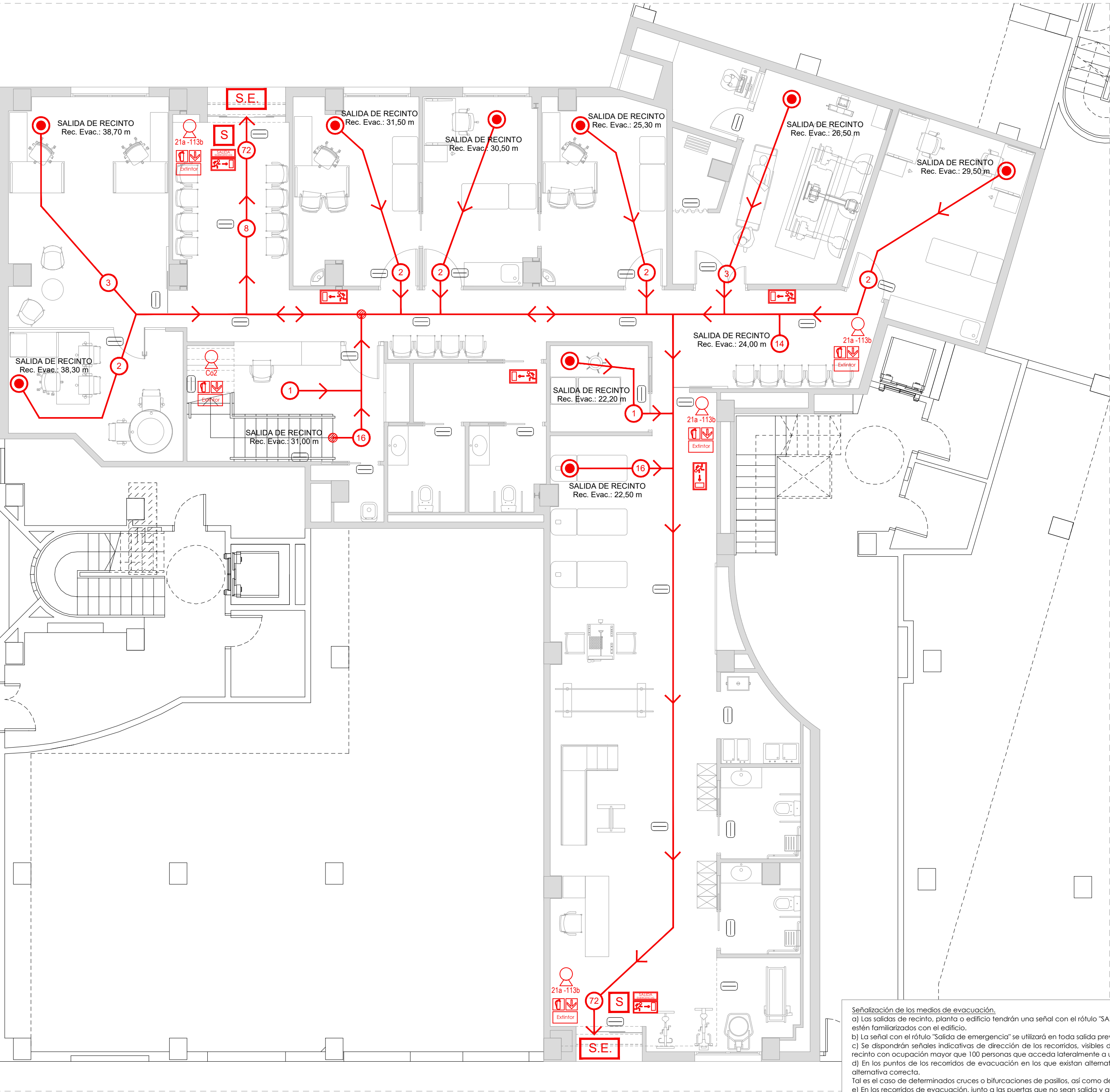
ESCALA

1/50

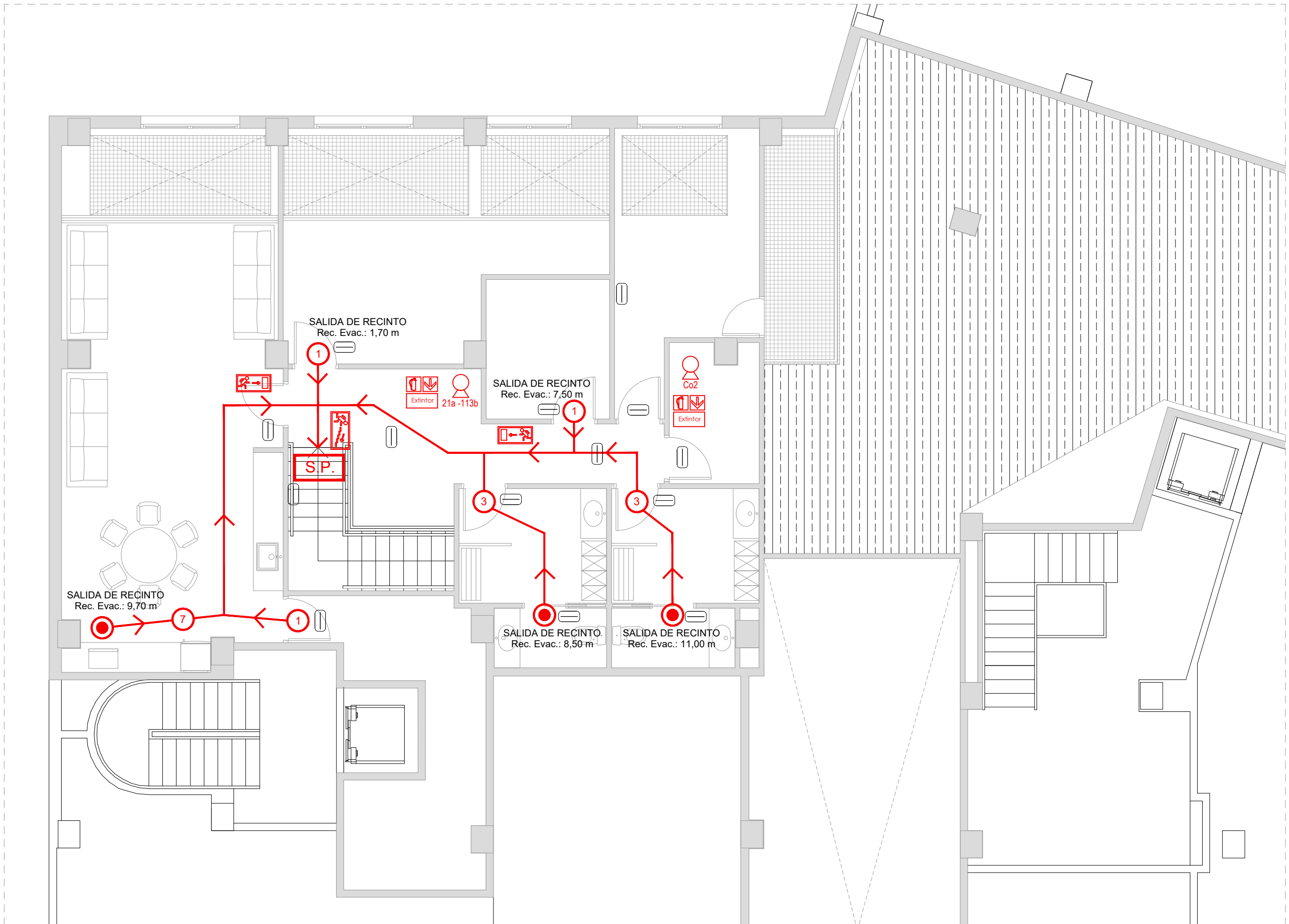
PLANO

05

SUBTIPO A:



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.



ENTREPANTA. ESTADO REFORMADO.

EXTINTOR MANUAL

Extintor manual fabricado según normas con chapas de acero, presión incorporada, pintado y serigrafado con indicaciones de uso, vida útil y tiempo de descarga. Homologado por el Ministerio de industria turismo y comercio. Provisto de herrajes de fijación, manómetro de comprobación, pasador de seguro, palanca de descarga y manguera difusora para dirigir el chorro.

Eficacia según carga:
- 6 Kg. Polvo polivalente = 21A 113B

Altura a pavimento < 120 cm

NOTA
La altura de las señales será de 2 a 2.5 m desde el suelo y a distancia mayor de 0,3 m. del techo, siempre de acuerdo con las normas UNE 23033 y UNE 81 501.

LA INSTALACIÓN CONTRAINCENDIOS SE REALIZARÁ SEGÚN DB-SI

LEYENDA DE PROTECCIÓN CONTRAINCENDIOS	
	ORIGEN DE EVACUACIÓN
	RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SALIDA DE PLANTA
	SALIDA DEL EDIFICIO
	EXTINTOR DE POLVO POLIVALENTE DE EFICACIA 21A-113-B (6KG)
	EXTINTOR DE CO2 34-B (2KG)
	SEÑAL FOTOLUMINISCENTE DE SALIDA
	EQUIPO AUTÓNOMO DE EMERGENCIA LED EMPOTRADO DE 205 LÚMENES

LEYENDA DE SEÑALIZACIÓN	
	SEÑALIZACIÓN DE RECORRIDO DE EVACUACIÓN
	SEÑALIZACIÓN DE SALIDA DE PLANTA
	SEÑALIZACIÓN DE SALIDA
	SEÑALIZACIÓN DE SALIDA DE EMERGENCIA
	SEÑALIZACIÓN DE EXTINTOR

Señalización de los medios de evacuación.

a) Las salidas de recinto, planta o edificio tendrán una señal con el rótulo "SALIDA", cuando se trate de salidas de recintos cuya superficie no exceda de 50 m. sean fácilmente visibles desde todo punto de dichos recintos y los ocupantes estén familiarizados con el edificio.

b) La señal con el rótulo "Salida de emergencia" se utilizará en toda salida prevista para uso exclusivo en caso de emergencia.

c) Se dispondrán señales indicativas de dirección de los recorridos, visibles desde todo origen de evacuación desde el que no se perciban directamente las salidas o sus señales indicativas y, en particular, frente a toda salida de un recinto con ocupación mayor que 100 personas que acceda lateralmente a un pasillo.

d) En los puntos de los recorridos de evacuación en los que existan alternativas que puedan inducir a error, también se dispondrán las señales indicativas de dirección de los recorridos, de forma que quede claramente indicada la alternativa correcta.

e) Tal es el caso de determinados cruces o bifurcaciones de pasillos, así como de aquellas escaleras que, en la planta de salida del edificio, continúen su trazado hacia plantas más bajas, etc.

f) En los recorridos de evacuación, junto a las puertas que no sean salidas y que puedan inducir a error en la evacuación se dispondrá la señal con el rótulo "Sin salida" en lugar fácilmente visible pero en ningún caso sobre las hojas de las puertas.

g) Las señales se dispondrán de forma coherente con la asignación de ocupantes que se pretenda hacer a cada salida, conforme a lo establecido en el capítulo 4 de la sección 3 del DB-SI.

h) El tamaño de las señales será:

i) 210 x 210 mm cuando la distancia de observación de la señal no exceda de 10 m.

ii) 420 x 420 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 10 y 20 m.

iii) 594 x 594 mm cuando la distancia de observación esté comprendida entre 20 y 30 m.

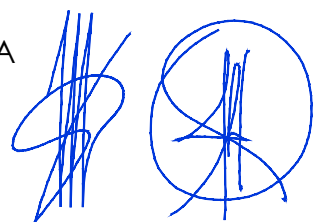


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

INSTALACIÓN CONTRAINCENDIO Y EVACUACIÓN

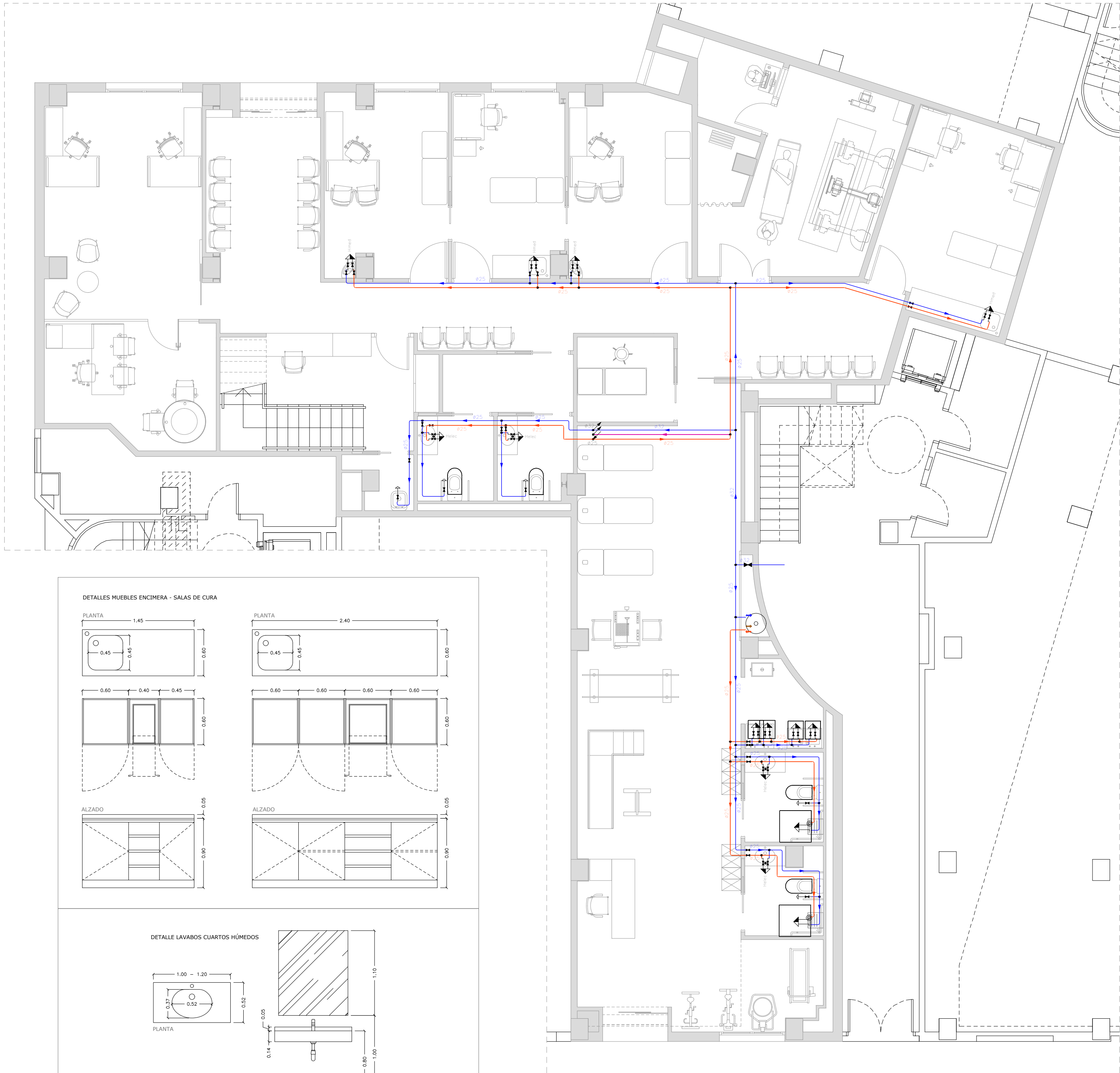
PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellilla.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008

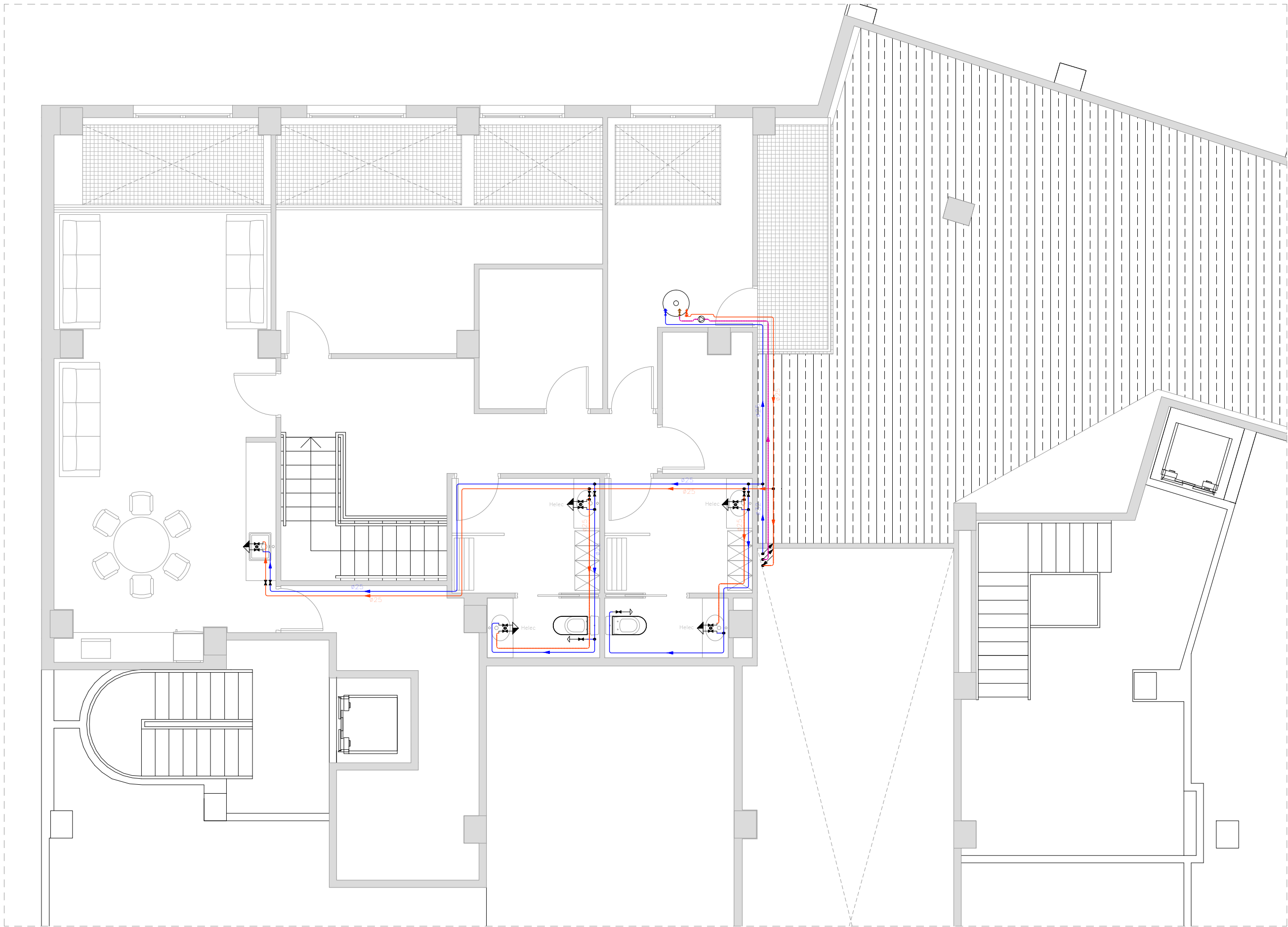


ESCALA
1/75

PLANO
06
SUSTITUIRE A:



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.



ENTREPLANTA. ESTADO REFORMADO.

Simbología	
	Tubería de agua fría
	Tubería de agua caliente
	Tubería de retorno de agua caliente sanitaria
	Termo eléctrico
	Bomba de circulación
	Llave de abonado
	Llave de local húmedo
	Consumo con hidromezclador
	Consumo con hidromezclador (Ducha, Bañera)
	Consumo de agua fría
	Punto de consumo con mayor caída de presión
	Tubería ascendente
	Tubería descendente

Diámetros utilizados en la instalación interior	
Retorno de agua caliente	25 mm
Ducha (Du)	25 mm
Lavabo (Lvb)	25 mm
Inodoro con cisterna (Sd)	25 mm
Vertedero (Vr)	25 mm
Hidromezclador de uso médico (Hmed)	25 mm
Hidromezclador electrónico (Helec)	25 mm

Materiales utilizados para las tuberías	
Alimentación	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, según UNE-EN ISO 15874-2
Instalación interior	Tubo de polipropileno copolímero random (PP-R), serie 5, según UNE-EN ISO 15874-2
Aislamiento térmico (A.C.S.)	Coquilla de espuma elastomérica

- NOTAS:
- EL TRAZADO DE LAS CONDUCCIONES DE AGUA FRÍA, AGUA CALIENTE VAN SEPARADAS ENTRE SÍ 30 cm DE CUALQUIER CONDUCCION ELECTRICA O CUALQUIER CUADRO ELÉCTRICO
 - TODOS LOS APARATOS SANITARIOS EXCEPTO LA DUCHA DISPONDRÁN EN SUS TOMAS DE UNA VÁLVULA DE ESCUADRA PARA SU CORTE DE AGUA FRÍA Y AGUA CALIENTE SANITARIA
 - TODA LA DISTRIBUCIÓN DE AGUA FRÍA Y CALIENTE SE REALIZA A NIVEL DE TECHO ANCLADA Y OCULTA EN FALSO TECHO, BAJANDO EMPOTRADA A CADA SANITARIO
 - TUBERÍAS DE AGUA CALIENTE RECUBIERTA MEDIANTE COQUILLA AISLANTE e=19MM.
 - EL CONTADOR Y SUS LLAVES SE SITUARÁN EN ARMARIO NORMALIZADO SEGUN NORMAS DE LA COMPAÑÍA SUMINISTRADORA
 - LA CANALIZACIÓN DE RED DE AFS DESDE LA ACOMETIDA HASTA EL CONTADOR GENERAL SERÁ DE POLIETILENO SEGUN DIÁMETRO NORMALIZADO.

LA INSTALACION DE FONTANERIA SE REALIZARA SEGUN C.T.E.



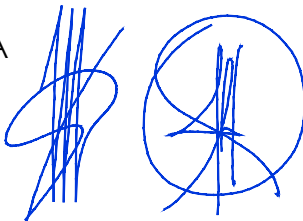
PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

INSTALACIÓN DE FONTANERÍA

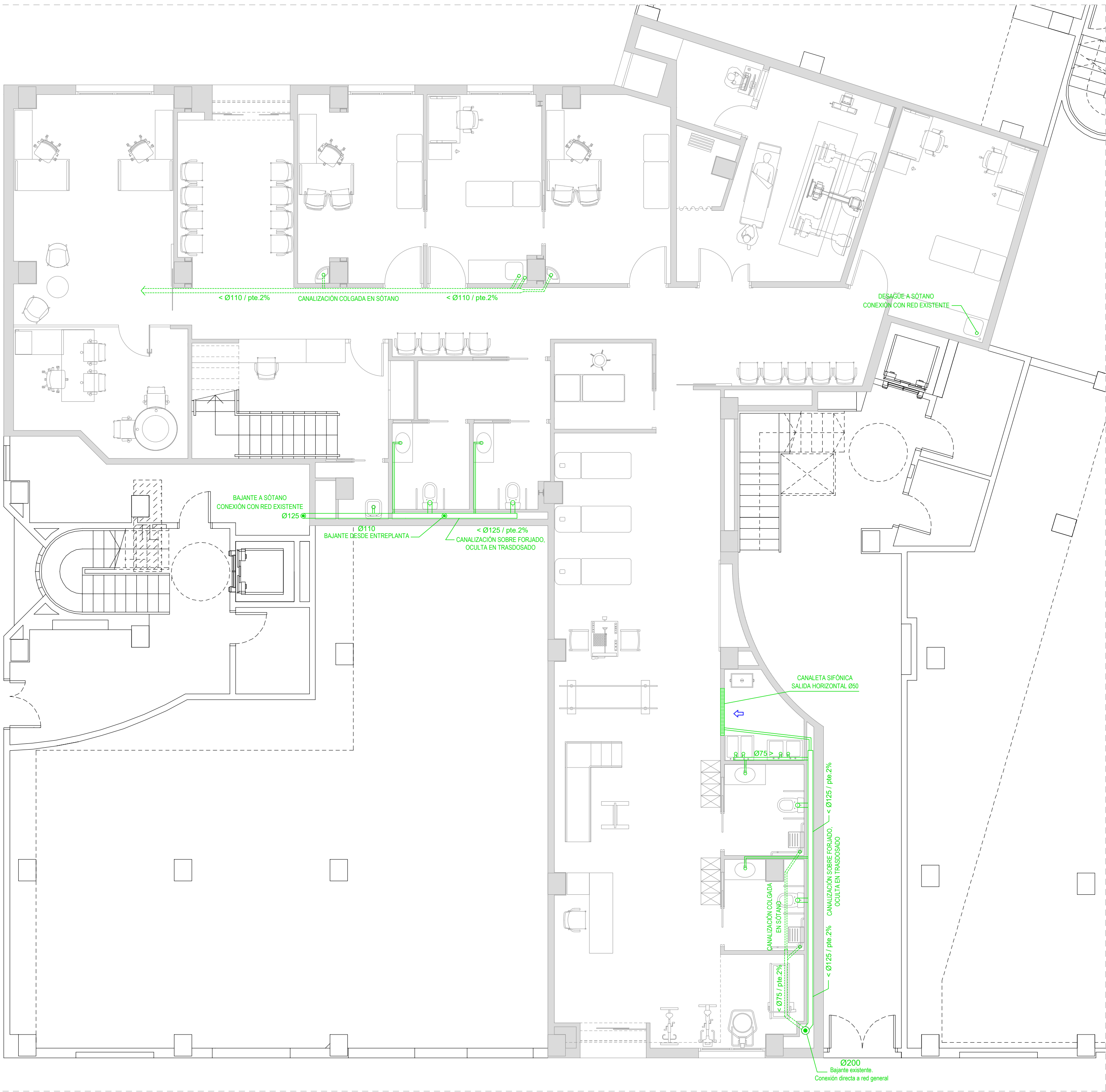
ESCALA
1/75

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

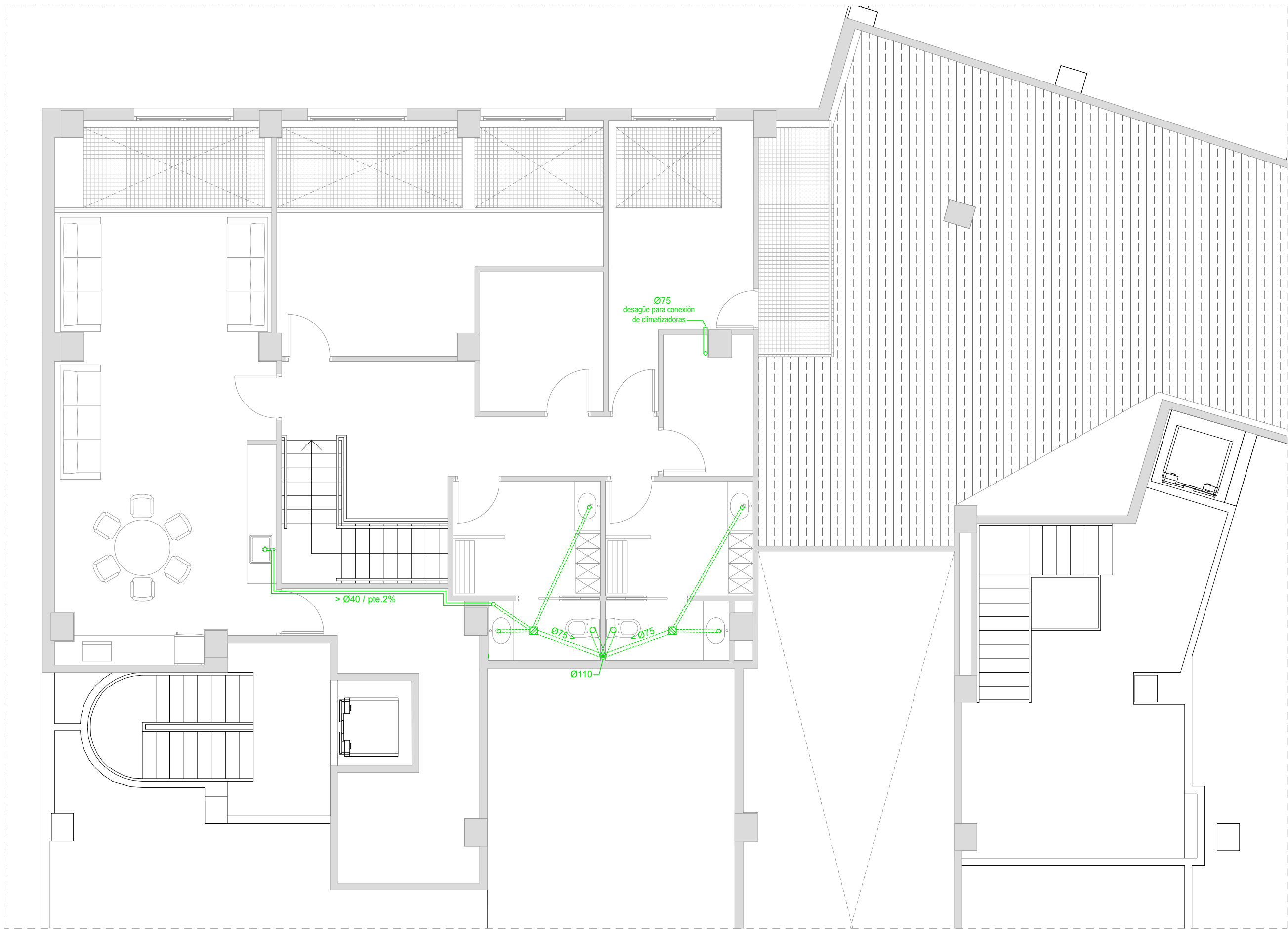
JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellila.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008



PLANO
07
SUSTITUIRE A:



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.



ENTREPLANTA. ESTADO REFORMADO.

Simbología	
	Colector maestro de aguas residuales encastrado - pvc
	Colector maestro de aguas residuales colgado - pvc
	bajante - pvc
	Toma de desagüe
	Bote sífónico

Diámetros utilizados en la red de pequeña evacuación	
Fregadero (Fr)	40 mm
Lavabo (Lvb)	40 mm
Ducha (Du)	40 mm
Inodoro con cisterna (Sd)	110 mm
Vertedero (Vr)	110 mm

MATERIALES UTILIZADOS PARA LAS TUBERÍAS	
Acometida general	Tubo de PVC liso, serie SN-4, rigidez anular nominal 4 kN/m2, según UNE-EN 1401-1
Colector enterrado	Tubo de PVC liso, serie SN-2, rigidez anular nominal 2 kN/m2, según UNE-EN 1401-1
Bajante de residuales	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1
Red de pequeña evacuación	Tubo de PVC, serie B, según UNE-EN 1329-1

NOTA: LA REALIZACIÓN DE HUECOS PARA PASO DE INSTALACIONES SE HARÁ EN FASE DE ESTRUCTURA, CONFORMANDOSE LOS HUECOS. NUNCA SE PERFORARÁN VIGAS MAESTRAS DE LA ESTRUCTURA.

NOTAS:	<ul style="list-style-type: none">- MATERIAL DE LAS CANALIZACIONES: P.V.C.- PENDIENTE MÍNIMA = 2%- EL DESAGÜE DE LAVABOS, BIDETS, BAÑERAS Y DUCHAS SERÁ SIEMPRE A TRAVÉS DE SIFÓN INDIVIDUAL Y BOTE SIFÓNICO REGISTRABLE.- LA DISTANCIA DEL INODORO Y DEL BOTE SIFÓNICO A LA BAJANTE SERÁ INFERIOR A 1 METRO- EL DESAGÜE DE FREGADEROS, LAVADEROS, LAVADORAS Y OTROS APARATOS DE BOMBEO SERÁ SIEMPRE A TRAVÉS DE SIFÓN INDIVIDUAL REGISTRABLE- LA VENTILACIÓN FORZADA DEL BAÑO IRÁ CONECTADA AL INTERRUPTOR DE ENCENDIDO DE LOS PUNTOS DE LUZ DEL MISMO.
--------	---

LA INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO SE REALIZARÁ SEGÚN CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

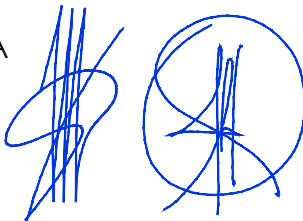
ESCALA
1/75

INSTALACIÓN DE SANEAMIENTO

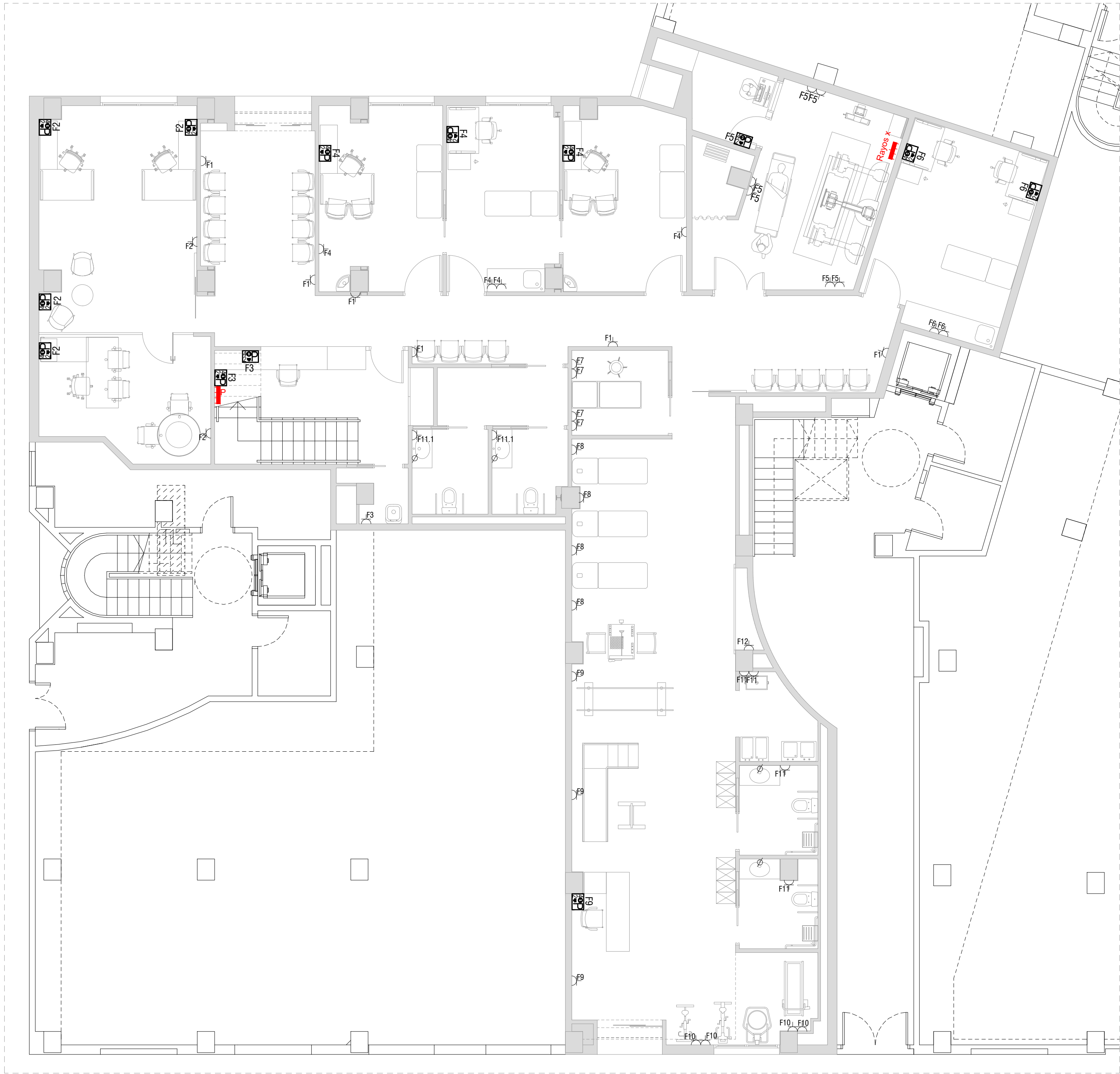
NOVIEMBRE 2023

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

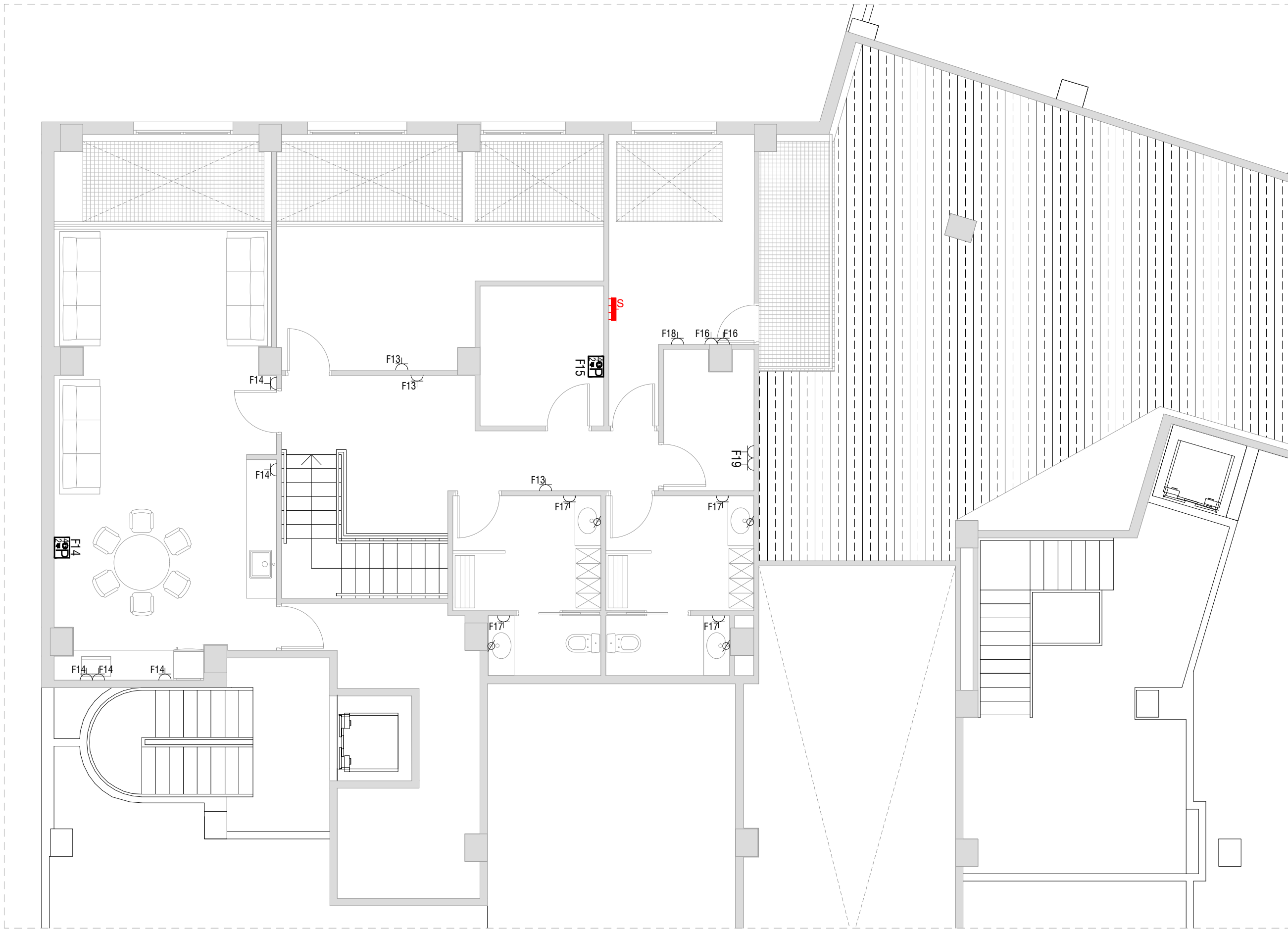
JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellila.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008



PLANO
08
SUSTITUTE A:



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.



ENTREPLANTA. ESTADO REFORMADO.

LEYENDA DE TOMAS DE FUERZA Y DATOS	
	CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN PRINCIPAL
	CUADRO DE MANDO Y PROTECCIÓN SECUNDARIO
	TOMA DE CORRIENTE 16 A.
	CAJA EMPOTRADA EN PARED 4RED + 2RJ45
	PUNTO ALIMENTACIÓN LAVABOS ELECTRÓNICOS

LA INSTALACIÓN SE REALIZARÁ SEGÚN R.E.B.T.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL
A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellilla.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008

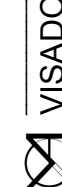
TOMAS DE FUERZA Y DATOS

ESCALA
1/75

PLANO

10

SUSTITUYE A:



VISADO
23/05/2024 - N°Exp. 2024/000026/001
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MELILLA


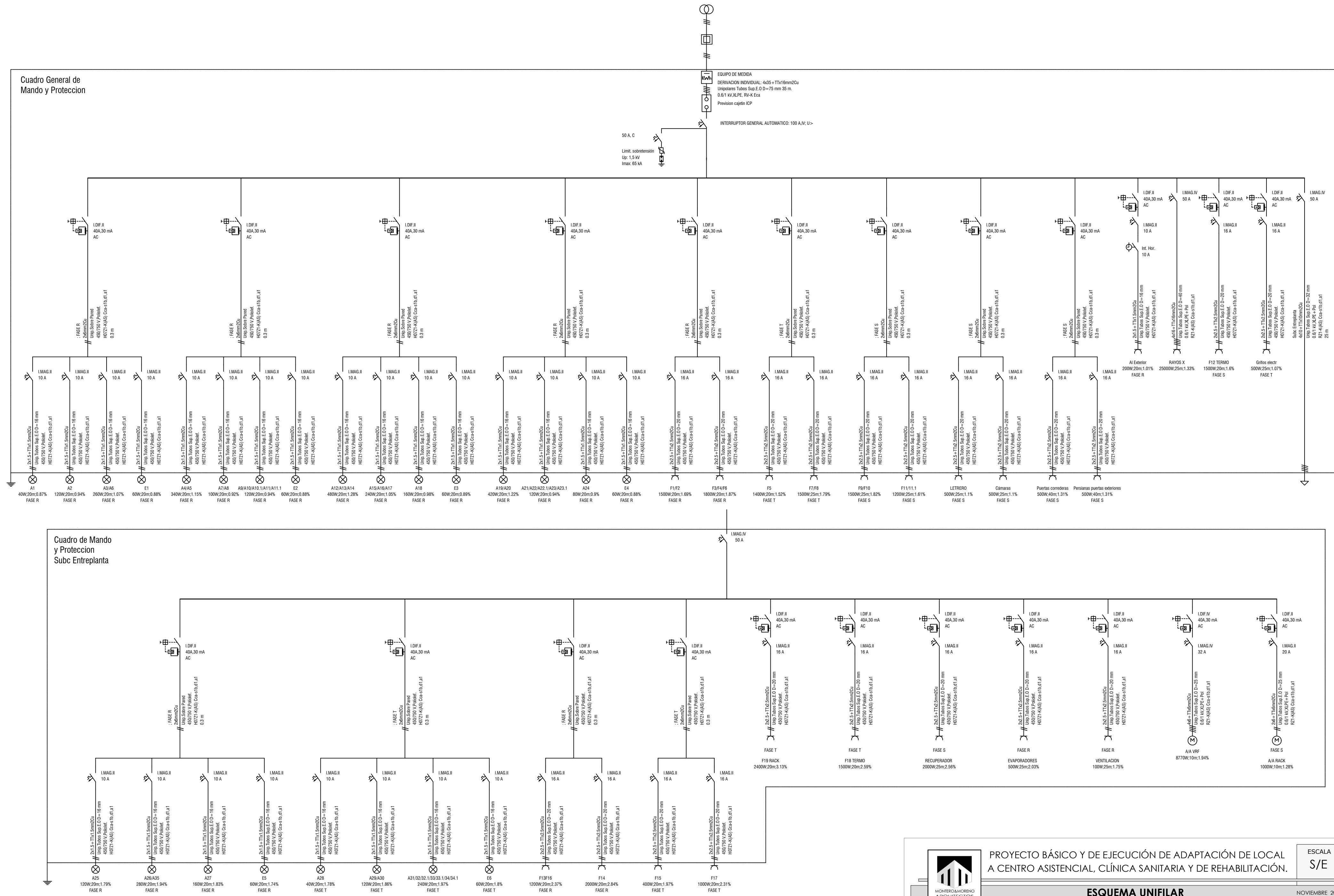
El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

MONTERO SÁEZ, JESÚS MARÍA +
MORENO MARTÍN, JAVIER JESÚS +

FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS
ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL. CL
52004 - MELILLA

Pág. 10 de 16

Cuadro General de Mando y Protección



MONTERO & MOREN
ARQUITECTOS

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL
A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

ESCALA
S/E

NOVIEMBRE 2023

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmelilla.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008

PLANO

11

SUSTITUYE A

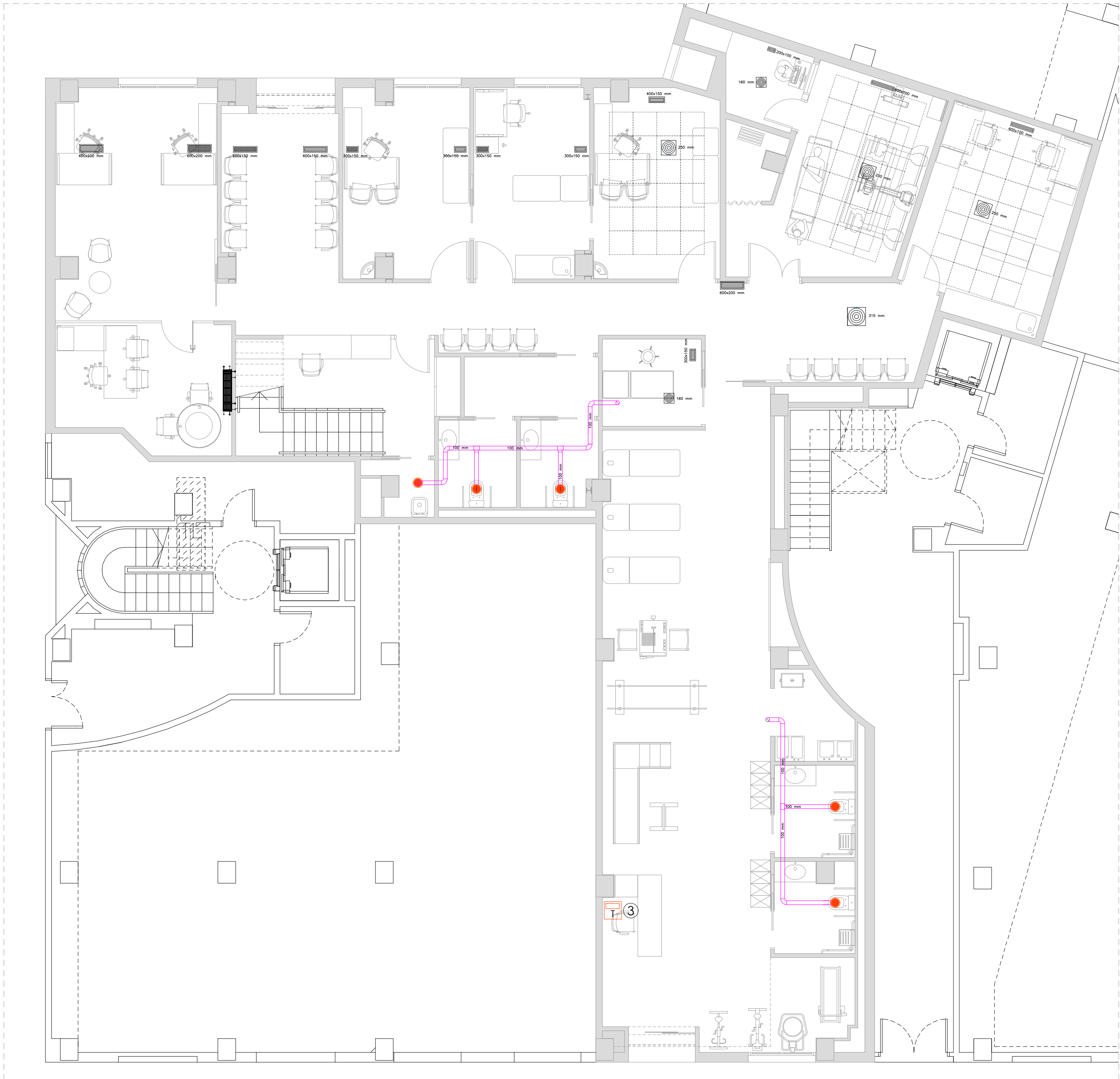
VISADO
23/05/2024 - N°
COLEGIO DE

MONTERO SAEZ, JESUS MARIA +
MORENO MARTIN, JAVIER JESUS +

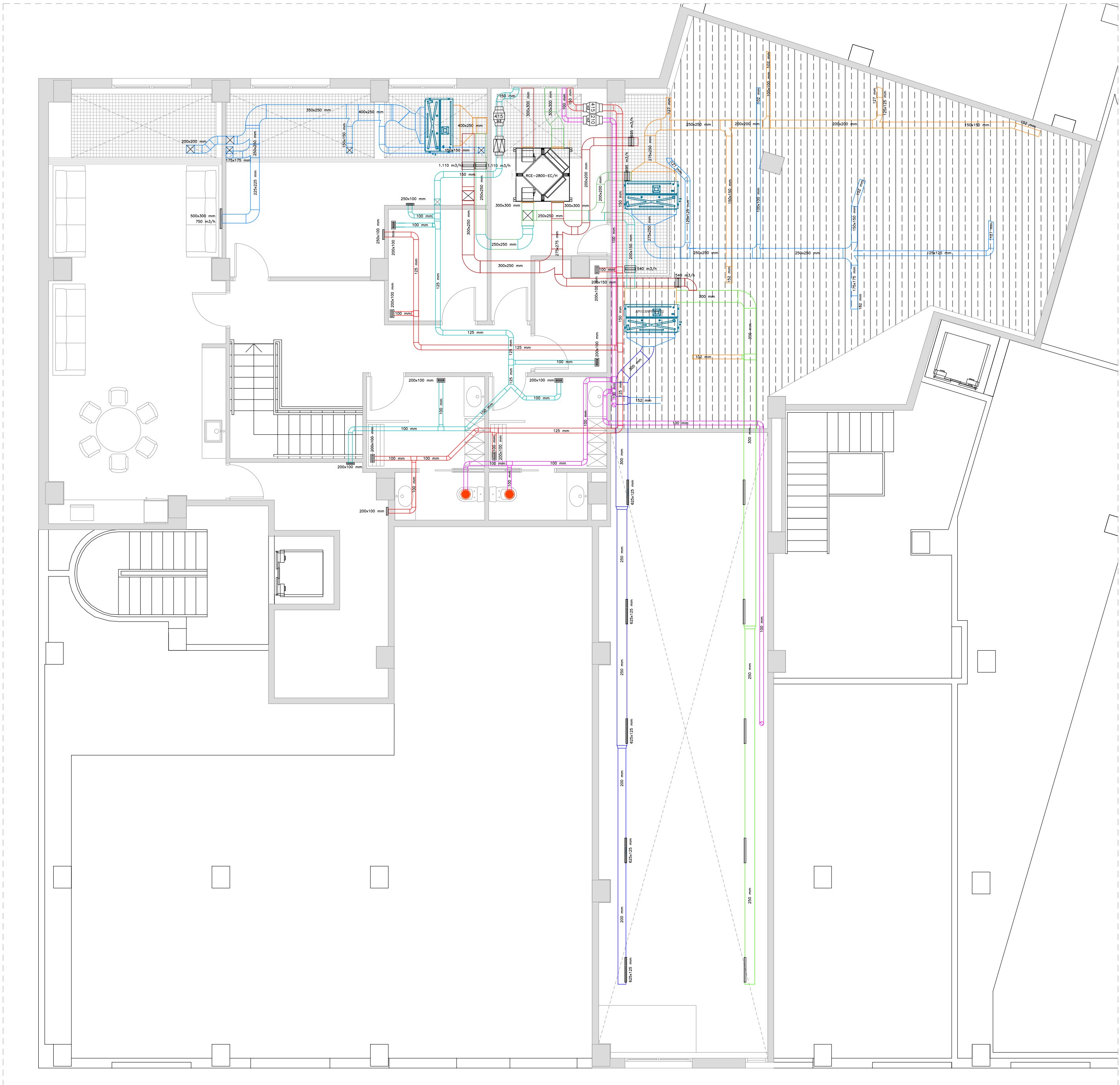
Pag. 11 de 18

FREMAP, AREA DE INFRAESTRUCTURAS
ADAPTACION DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CL
52004 - MELILLA

Paq. 11 de 18



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO

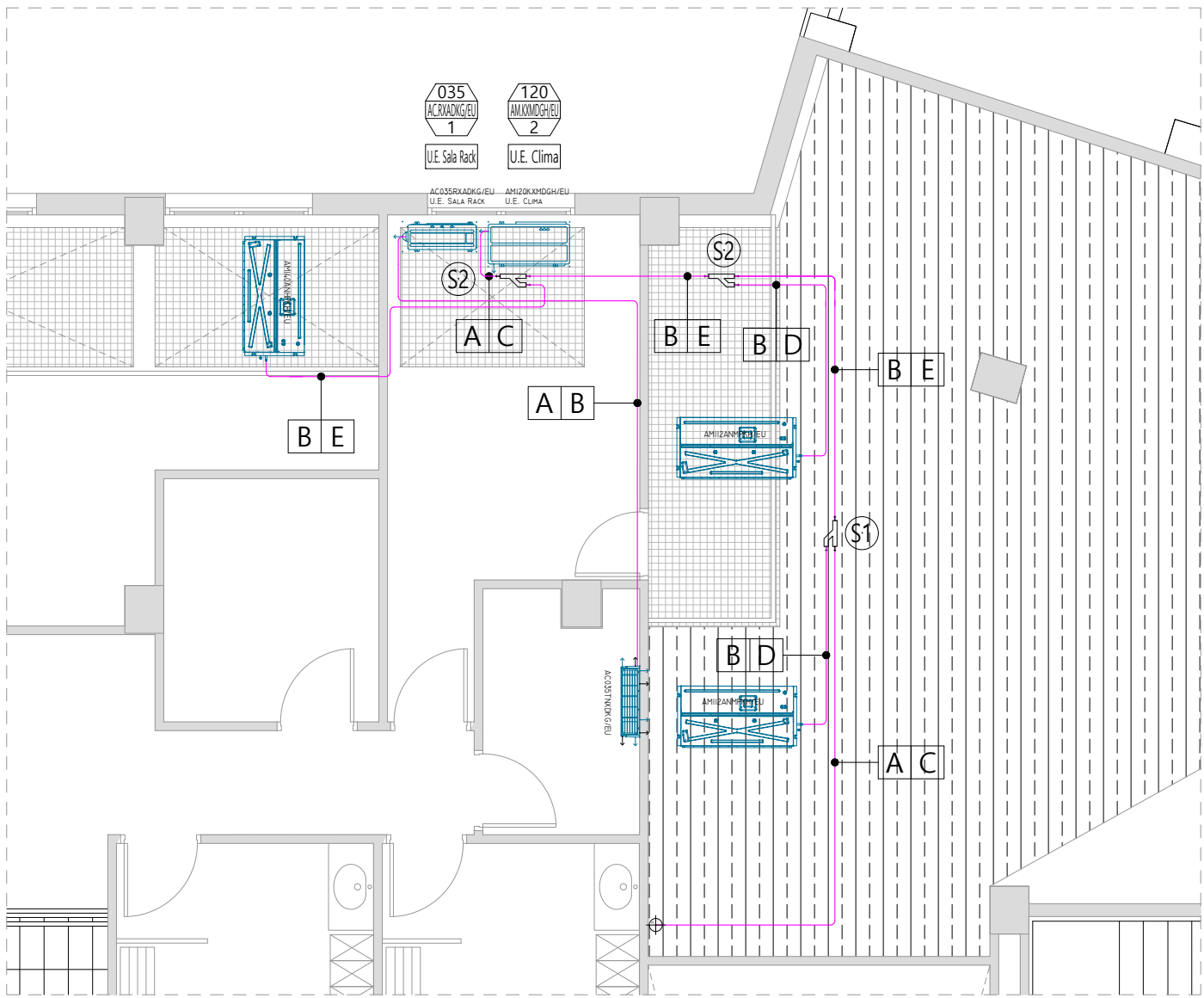


ENTREPLANTA. ESTADO REFORMADO. (INSTALACIÓN EN TECHO)

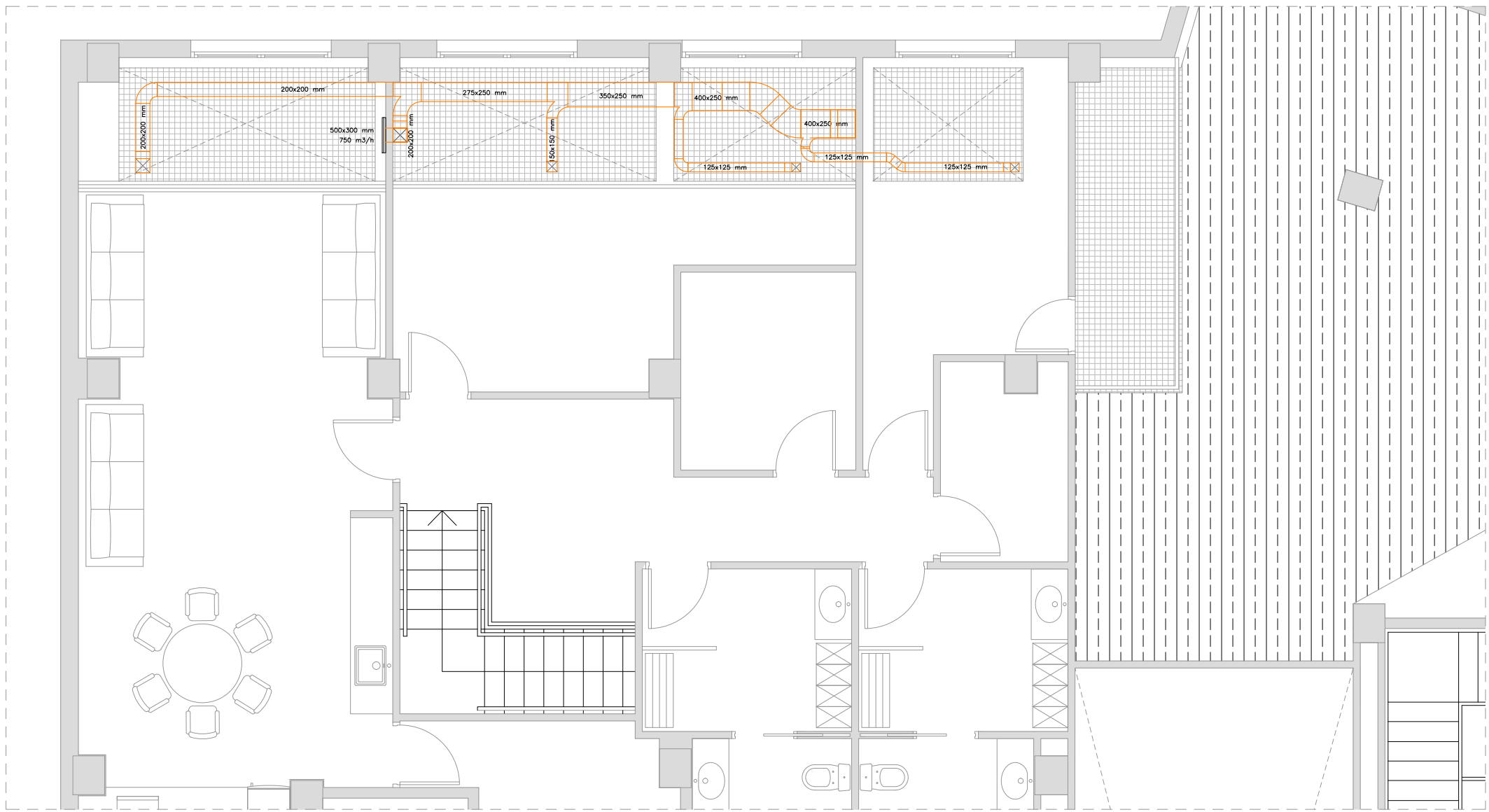


PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO

- 1 ADMINISTRACIÓN, Z. COMUNES, CONSULTA 1, CURAS 1, OFFICE.
- 2 CONSULTA 2, RAYOS X, CURAS 2.
- 3 REHABILITACIÓN



ENTREPLANTA. ESTADO REFORMADO



ENTREPLANTA. ESTADO REFORMADO. (INSTALACIÓN EN SUELO)

LEYENDA DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	
	CONDUCTO RECTANGULAR DE FIBRA DE VIDRIO. CIRCUITO DE VENTILACIÓN.
	CONDUCTO RECTANGULAR DE FIBRA DE VIDRIO. CIRCUITO DE EXTRACCIÓN.
	CONDUCTO RECTANGULAR DE FIBRA DE VIDRIO. CIRCUITO DE IMPULSIÓN CLIMATIZACIÓN.
	CONDUCTO RECTANGULAR DE FIBRA DE VIDRIO. CIRCUITO DE RETORNO CLIMATIZACIÓN.
	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO. CIRCUITO DE EXTRACCIÓN.
	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO. CIRCUITO DE VENTILACIÓN.
	CONDUCTO CIRCULAR DE CHAPA DE ACERO GALVANIZADO. CIRCUITO DE EXTRACCIÓN ASEOS.
	CONDUCTO CIRCULAR FLEXIBLE DE DOBLE CAPA FIBRA/ALUMINIO.
	REJILLA LINEAL DE DOBLE DEFLEXIÓN. CON ALETAS FIJAS A 15°. REGULADOR DE CAUDAL Y MARCO REDUCIDO DE 15 mm.
	REJILLA LINEAL DE SIMPLE DEFLEXIÓN. CON ALETAS FIJAS A 0°. REGULADOR DE CAUDAL Y MARCO REDUCIDO DE 15 mm.
	REJILLA DE VENTILACIÓN DOBLE DEFLEXIÓN CON REGULADOR DE CAUDAL.
	REJILLA DE EXTRACCIÓN SIMPLE DEFLEXIÓN CON REGULADOR DE CAUDAL.
	REJILLA DE VENTILACIÓN DOBLE DEFLEXIÓN CON ALETAS ORIENTABLES PARALELAS A LA LONGITUD MAYOR CON REGULADOR DE CAUDAL.
	REJILLA DE EXTRACCIÓN DE SIMPLE DEFLEXIÓN CON ALETAS ORIENTABLES PARALELAS A LA LONGITUD MAYOR CON REGULADOR DE CAUDAL.
	DIFUSOR MODULAR DE CONOS FIJOS CON PLENUN Y REGULADOR DE CAUDAL.
	BOCA DE VENTILACIÓN CIRCULAR DE CONO CENTRAL AJUSTABLE CON CUELLO DE MONTAJE CONSTRUIDA EN ACERO GALVANIZADO Y LACADO EN BLANCO.
	COMPUERTA DE REGULACIÓN DE CAUDAL CONSTANTE.
	EXTRACTOR EN LINEA EN CONDUCTO CIRCULAR.
	CAJA FILTRANTE CON FILTRO F7
	RECUPERADOR DE CALOR HORIZONTAL.
	UNIDAD EXTERIOR DE CLIMATIZACIÓN.
	UNIDAD EXTERIOR TIPO VRF DE CLIMATIZACIÓN.
	UNIDAD INTERIOR TIPO CONDUCTOS.
	UNIDAD INTERIOR TIPO CASSETTE DE 4 VIAS.
	TERMOSTATO

Symbol	Refrigerant Pipe Dia
A	ø1/4"
B	ø3/8"
C	ø1/2"
D	ø5/8"
E	ø3/4"
H	ø1 1/8"
S1	MXJ-YA1509M
S2	MXJ-YA2512M



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

ESCALA 1/75

INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN

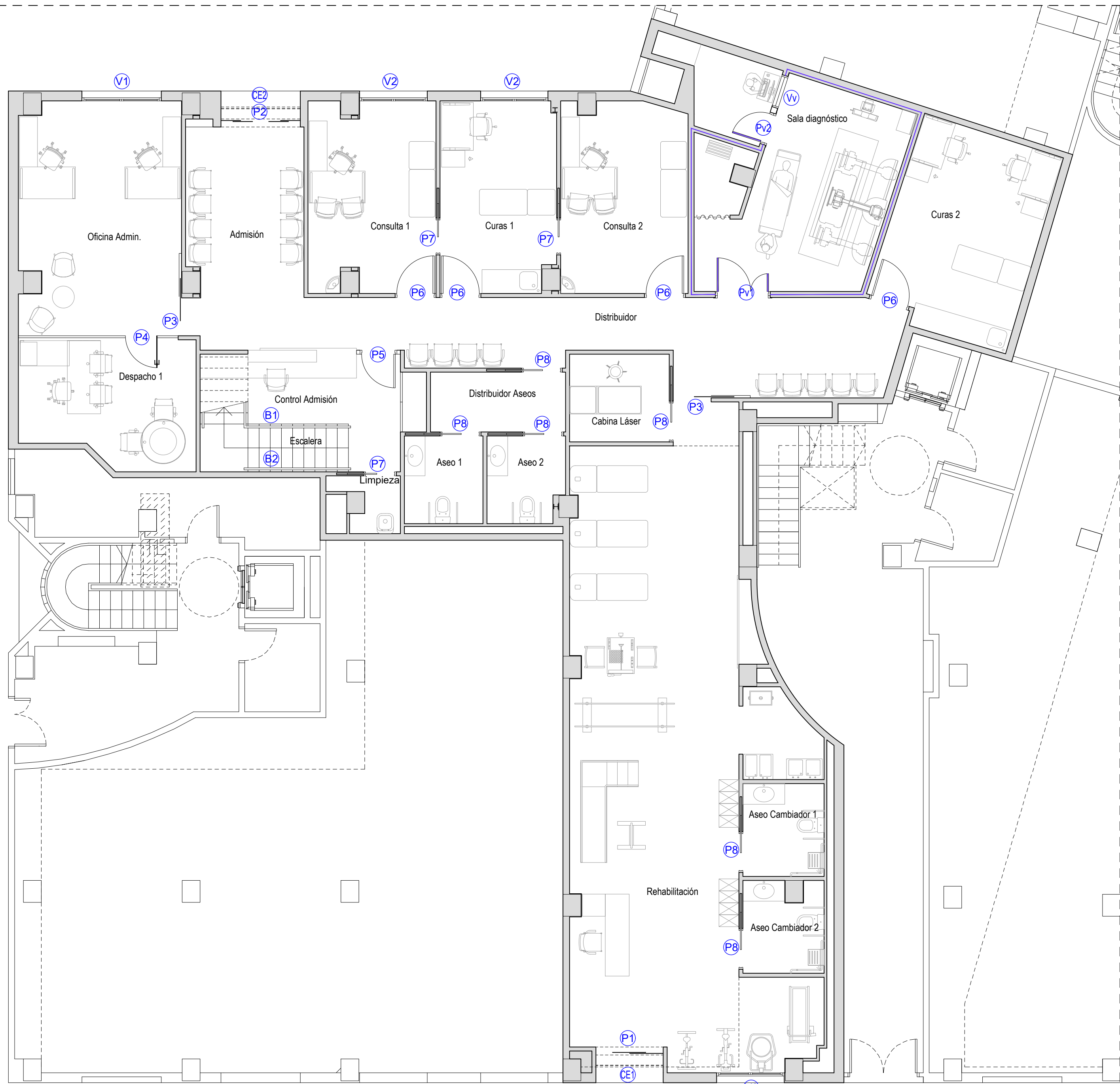
PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellia.com - TF. 951327743 - 669448376 - 678302008

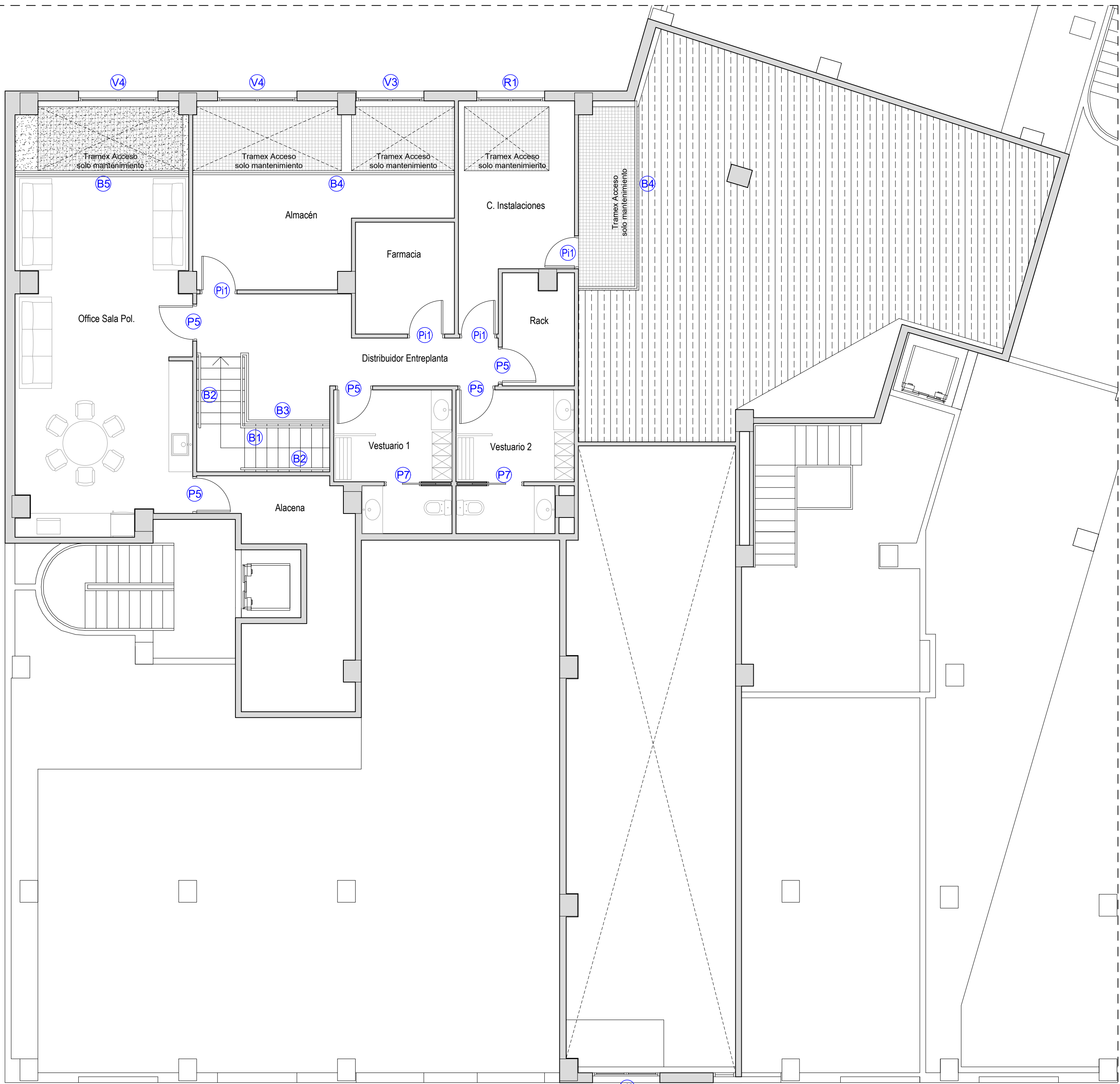
NOVIEMBRE 2023

PLANO 12

SORTITWE A:

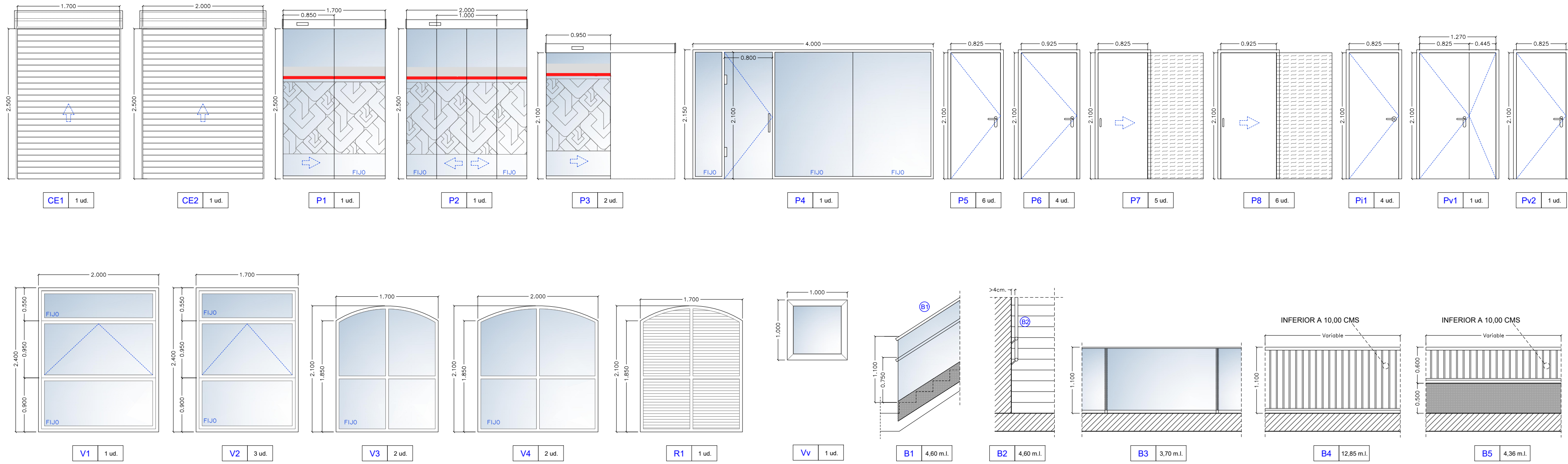


PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.



ENTREPANTA. ESTADO REFORMADO.

CARPINTERÍA - 1/50



CE1 / CE2	PERSIANA ENROLLABLE COMERCIAL DE LAMA PLANA CIEGA DE ACERO PERFILADO DE SEGURIDAD. COLOR RAL A DEFINIR.	Vv	VENTANA CON MARCO Y VIDRIO EMPLOMADOS PARA SALA DE RAYOS X.
P1 / P3	PUERTA CORREDERA AUTOMÁTICA DE APERTURA LATERAL. CON SISTEMA ANTIPANICO. VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD (4+4).	V1 / V2	CARPINTERÍA DE ALUMINIO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO. DE HOJA ABATIBLE HORIZONTAL HACIA EL INTERIOR Y DOS HOJAS FIJAS. COLOR RAL A DEFINIR. VIDRIO DOBLE CLIMAUT 6/12/44.2 STADIP SECURIT + CONTROL SOLAR.
P2	PUERTA CORREDERA AUTOMÁTICA DE APERTURA CENTRAL. CON SISTEMA ANTIPANICO. VIDRIO LAMINAR DE SEGURIDAD (4+4).	V3 / V4	CARPINTERÍA DE ALUMINIO CON ROTURA DE PUENTE TÉRMICO. DE HOJAS FIJAS. COLOR RAL A DEFINIR. VIDRIO DOBLE CLIMAUT 6/12/44.2 STADIP SECURIT + CONTROL SOLAR.
P4	SISTEMA DE DIVISIÓN INTERIOR CON PERFERILÍA DE ALUMINIO. CON PUERTA DE VIDRIO SEGÚN PLANIMETRÍA	R1	REJILLA DE VENTILACIÓN DE LAMAS FIJAS DE ALUMINIO. COLOR RAL A DEFINIR
P5 / P6	PUERTA INTERIOR. DE UNA HOJA ABATIBLE VERTICAL DE MADERA LACADA COLOR RAL A DEFINIR.	B1	BARANDILLA DE VIDRIO PARA ESCALERAS CON PERFERILÍA DE ACERO INOX. CON PASAMANOS TUBULAR DE MADERA. VIDRIO STADIP 6+6.
P7 / P8	PUERTA INTERIOR. DE UNA HOJA CORREDERA DE MADERA PARA ARMAZÓN METÁLICO. LACADA COLOR RAL A DEFINIR.	B2	DOBLE PASAMANOS TUBULAR DE MADERA.
Pi1	PUERTA CORTAFUEGO. UNA HOJA ABATIBLE. R.F. E2-45-C5. COLOR RAL A DEFINIR.	B3	BARANDILLA DE VIDRIO CON PERFERILÍA DE ACERO INOX. CON PASAMANOS TUBULAR DE MADERA. VIDRIO STADIP 6+6.
Pv1	PUERTA DE DOBLE HOJA ABATIBLE CON REVESTIMIENTO EMPLOMADO. COLOR RAL A DEFINIR.	B4 / B5	BARANDILLA FORMADA POR CUADRADILLO MACIZO Y PLETINAS DE ACERO PARA LACAR COL OR A DEFINIR POR LA D.F. CON PASAMANOS DE ACERO INOXIDABLE O MADERA.
Pv2	PUERTA DE UNA HOJA ABATIBLE CON REVESTIMIENTO EMPLOMADO. COLOR RAL A DEFINIR.	NOTAS: - MEDIDAS DE CARPINTERÍAS A CONFIRMAR EN OBRA - ACABADOS A DEFINIR POR LA D.F.	

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

ESCALA 1/75 1/50

CARPINTERÍA Y CERRAJERÍA. DETALLES ACOTADOS.

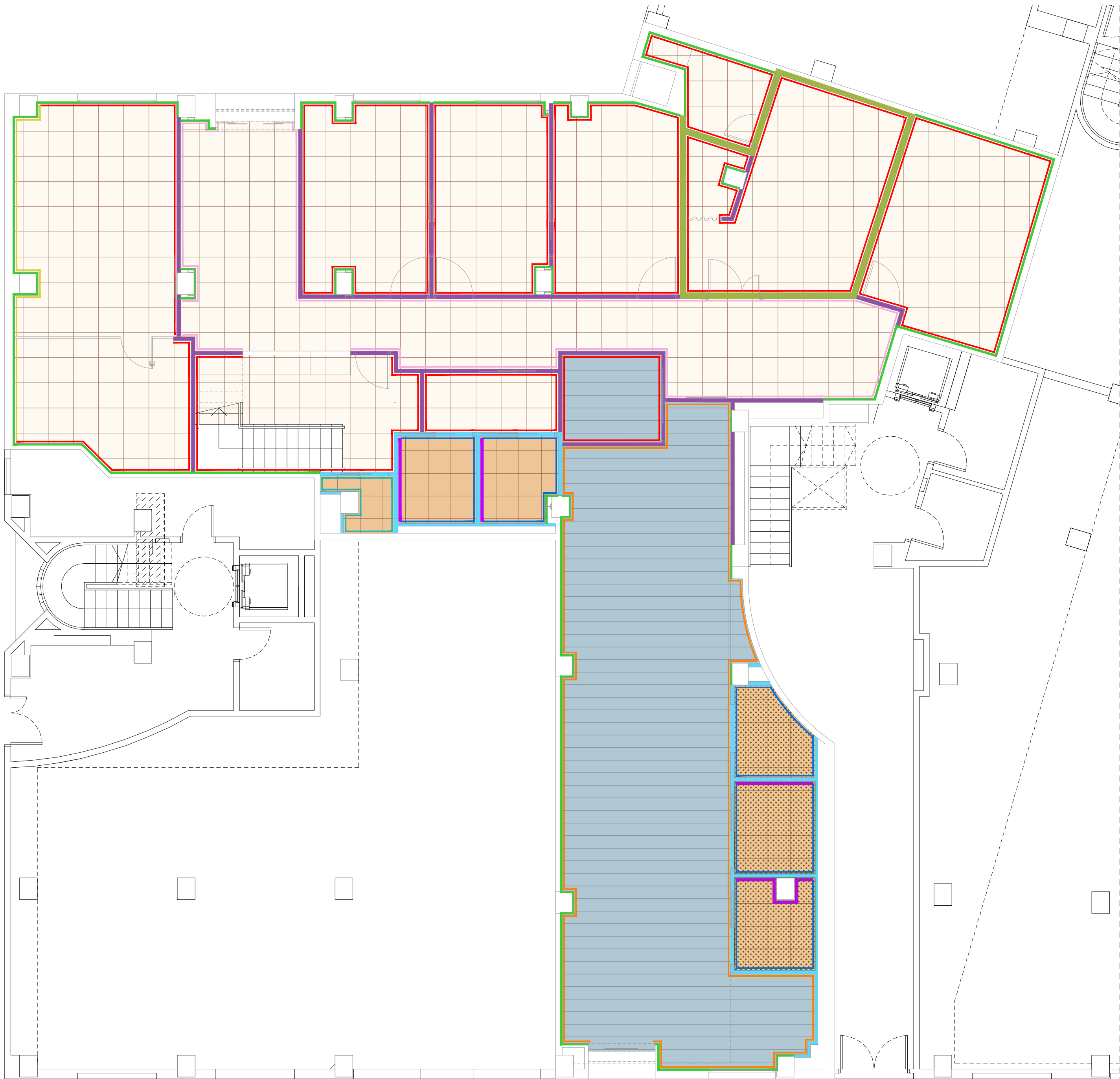
NOVIEMBRE 2023

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

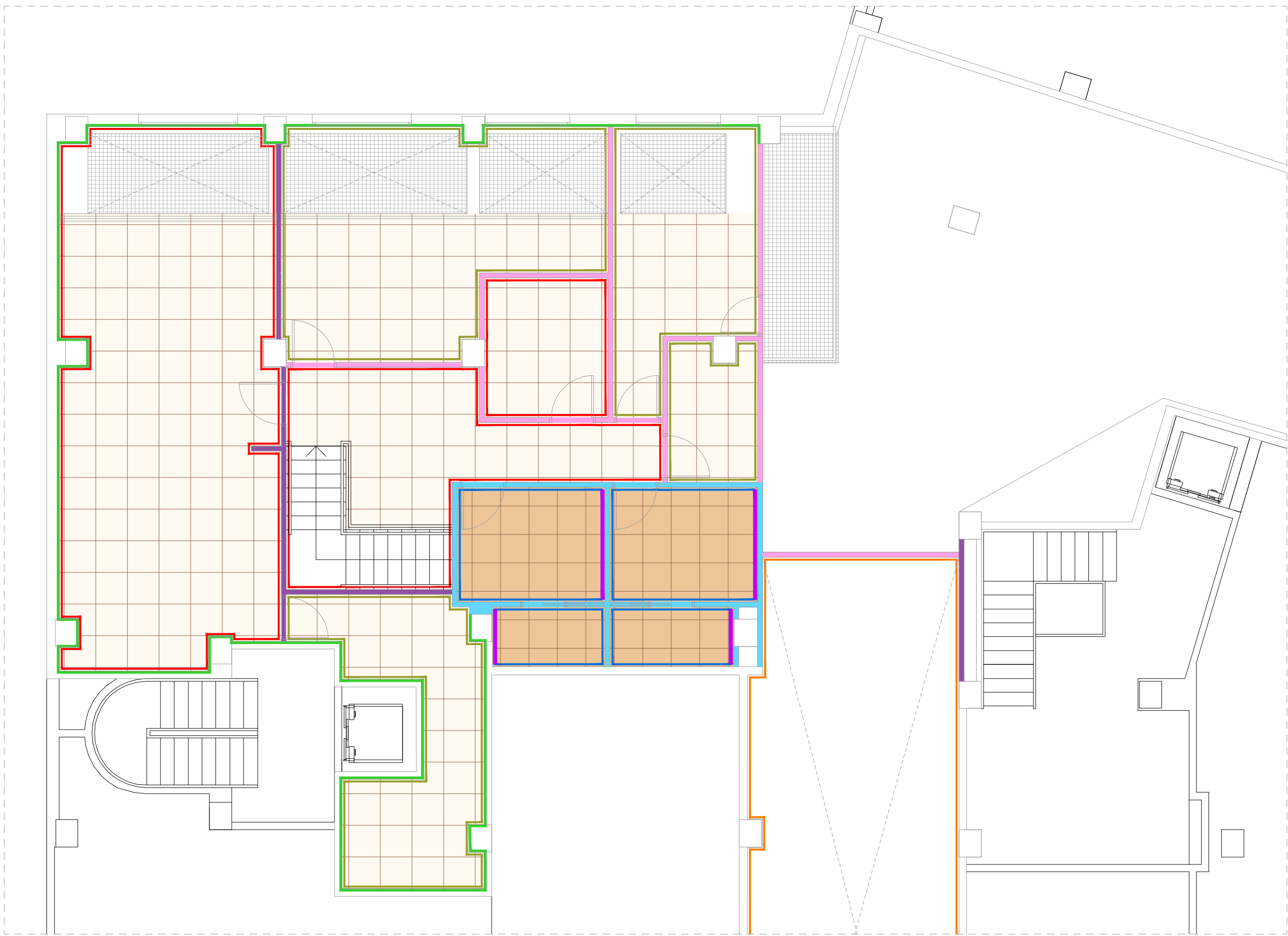
JESÚS M. MONTERO SÁEZ Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M.
JAVIER J. MORENO MARTÍN Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M.
www.arquitectosmello.com - Tl. 951327743 - 669448576 - 678502008

PLANO 13

SUSTITUYE A:



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.



ENTREPANTA. ESTADO REFORMADO.

LEYENDA DE ACABADOS - PARAMENTOS

- Pintura plástica mate RAL 9010 sobre revestimiento de fibra de vidrio REGARSA / SYSTEXX PREMIUM 060 o equivalente.
- Pintura plástica mate RAL 9010 sobre revestimiento de fibra de vidrio REGARSA / SYSTEXX PREMIUM 073 o equivalente.
- Pintura plástica mate RAL 9010
- Panelado BLANCO FUNDERMAX / WHITE SYRINGA FORMICA / F0949 WHITE MAT (altura panelado 2.10 m) Zócalo de aluminio de 100mm de altura, acabado anodizado plata mate.
- Revestimiento mural decorativo. Capa vinílica estampada con tintas al agua, sobre soporte de algodón. VESCOM / HAUKI 1069. 27. o equivalente.
- Alicatado. KERABEN / BRANCATO BLANCO. Formato: 30x60cm., o equivalente.
- Alicatado. KERABEN / VERSE CONCEPT WHITE. Formato: 30x60cm., o equivalente.
- Alicatado. Azulejo básico color blanco.

LEYENDA DE ACABADOS - TABIQUES

- Tabique de Pladur. 15+70+15. Placa estándar.
- Tabique de Pladur. 12,5+70+12,5. Drystar para alicatar.
- Tabique de Pladur. 15+48+15. Placa resistente al fuego.
- Tabique múltiple (13+13+70+13+13+2,0mmPB) e=124 mm/400 antirad.
- Trasdosado directo de pladur 10+30 mm con aislamiento.

LEYENDA DE ACABADOS - PAVIMENTOS

- Pavimento administración y clínica TAU CERAMICA / FIDENZA PEARL. Formato: 75x75cm., o equivalente.
- Pavimento zonas húmedas antideslizante C2 KERABEN/ BRANCATO BLANCO. Formato: 60x60cm, o equivalente.
- Pavimento zonas húmedas antideslizante C3 KERABEN/ BRANCATO BLANCO. Formato: 60x60cm., o equivalente.
- Pavimento vinílico deportivo Gerflor - Recreation 45 (Color a elegir). Rodapié de PVC semi-rígido Vynaflex de Gerflor en color blanco (0822 Blanc) de 80mm de altura (Vynaflex 0482), o equivalente.



PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

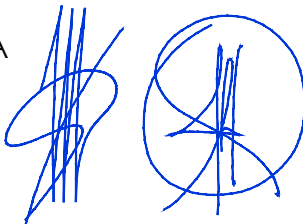
ESCALA 1/75

ALBAÑILERÍA Y ACABADOS

NOVIEMBRE 2023

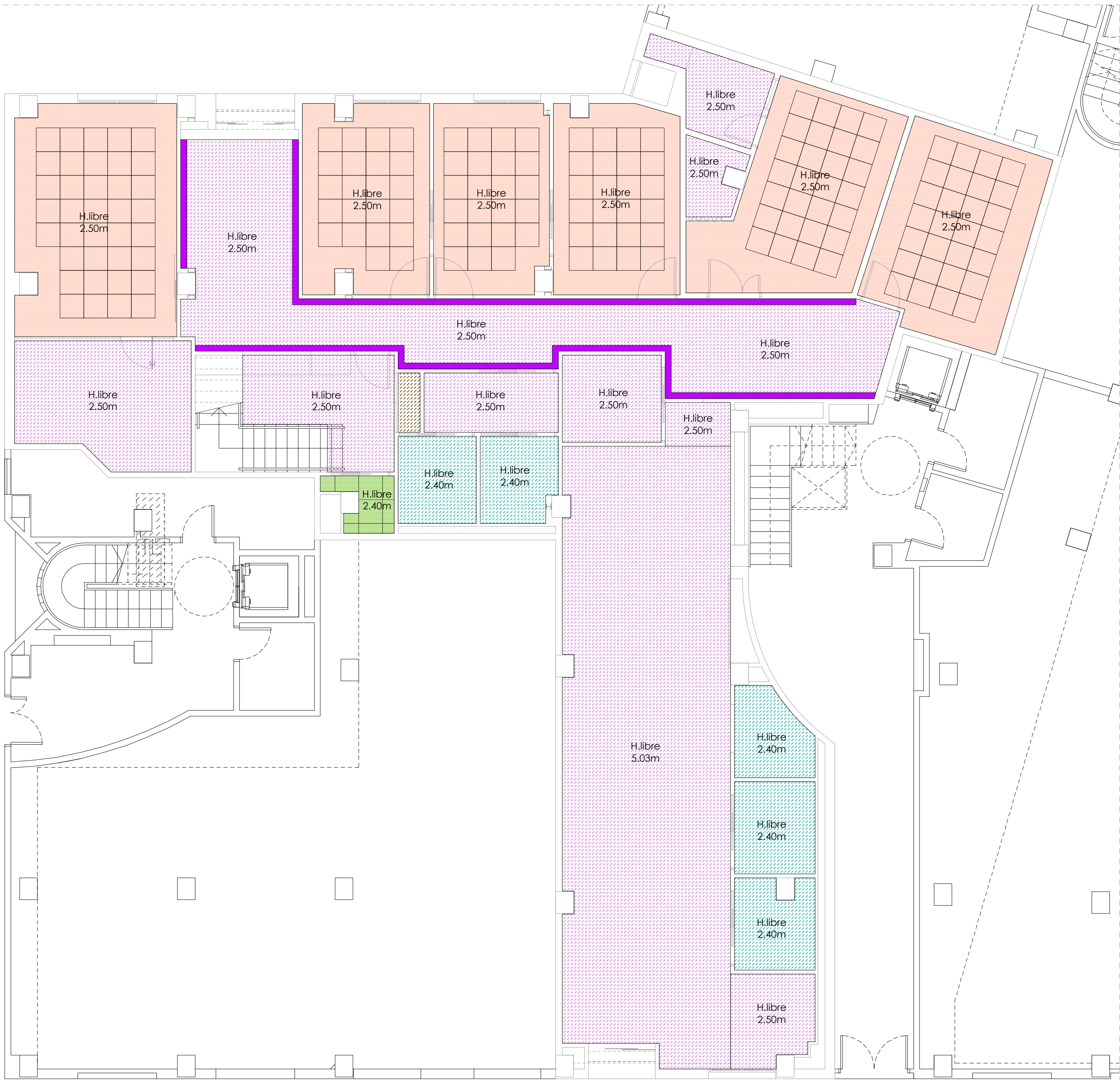
PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellilla.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008



PLANO 14

SUSTITUIRE A:



PLANTA BAJA. ESTADO REFORMADO.



ENTREPANTA. ESTADO REFORMADO.

LEYENDA DE ACABADOS - TECHOS

- Tendido de yeso sobre paramento horizontal pintado mediante dos capas de pintura.
- Falso techo liso continuo de pladur hidrófugo.
- Falso techo liso continuo de pladur.
- Falso techo liso de pladur con foseado perimetral.
- Falso techo desmontable de pladur con faja perimetral. Panel Túnez.
- Falso techo desmontable de pladur.

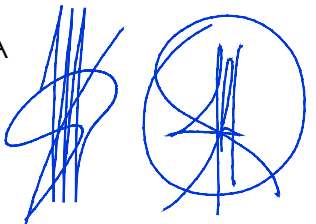


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL
A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

ACABADOS TECHOS

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmellila.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008

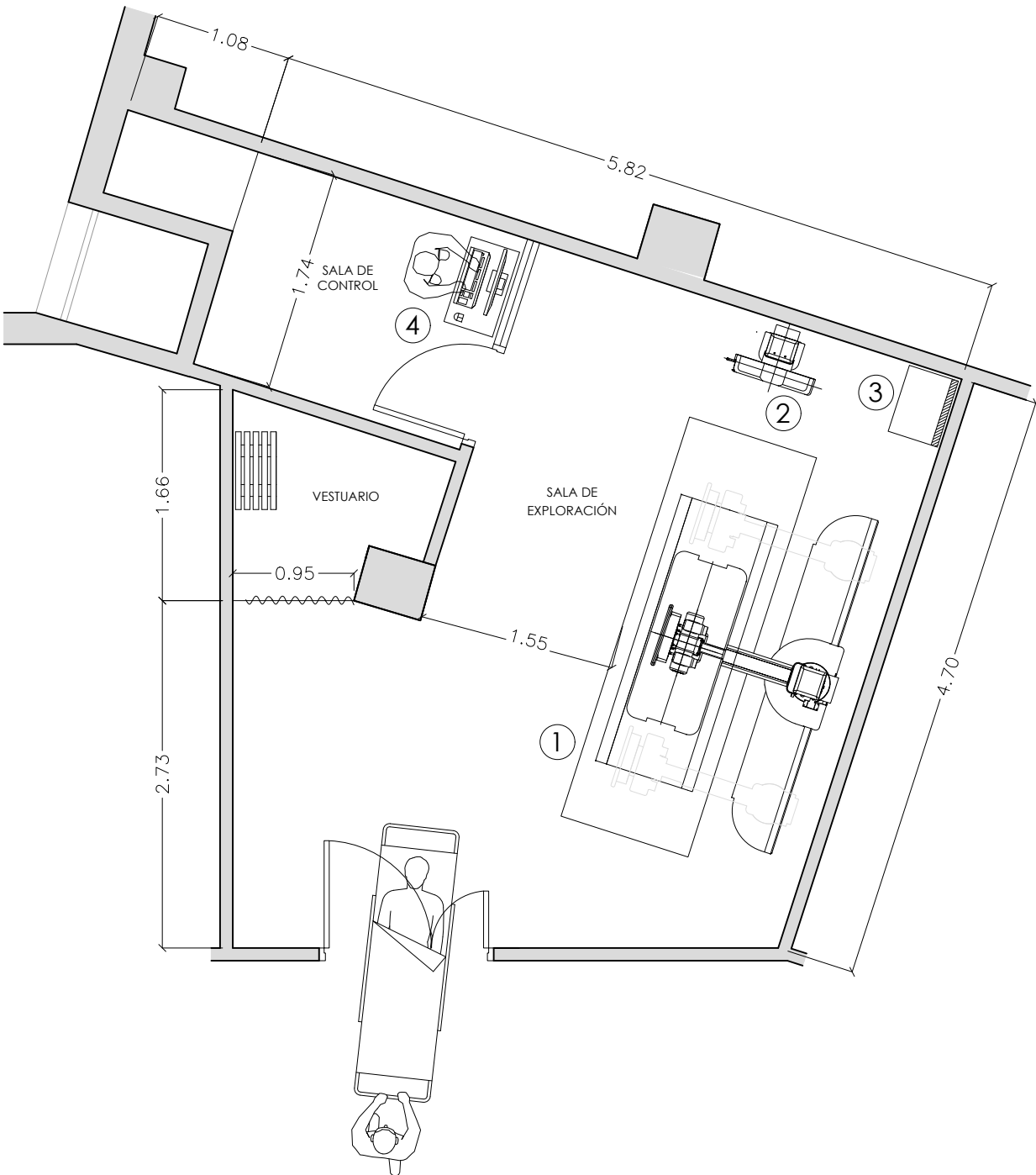


ESCALA
1/75

PLANO
15

SUSTITUIRE A:

EQUIPOS

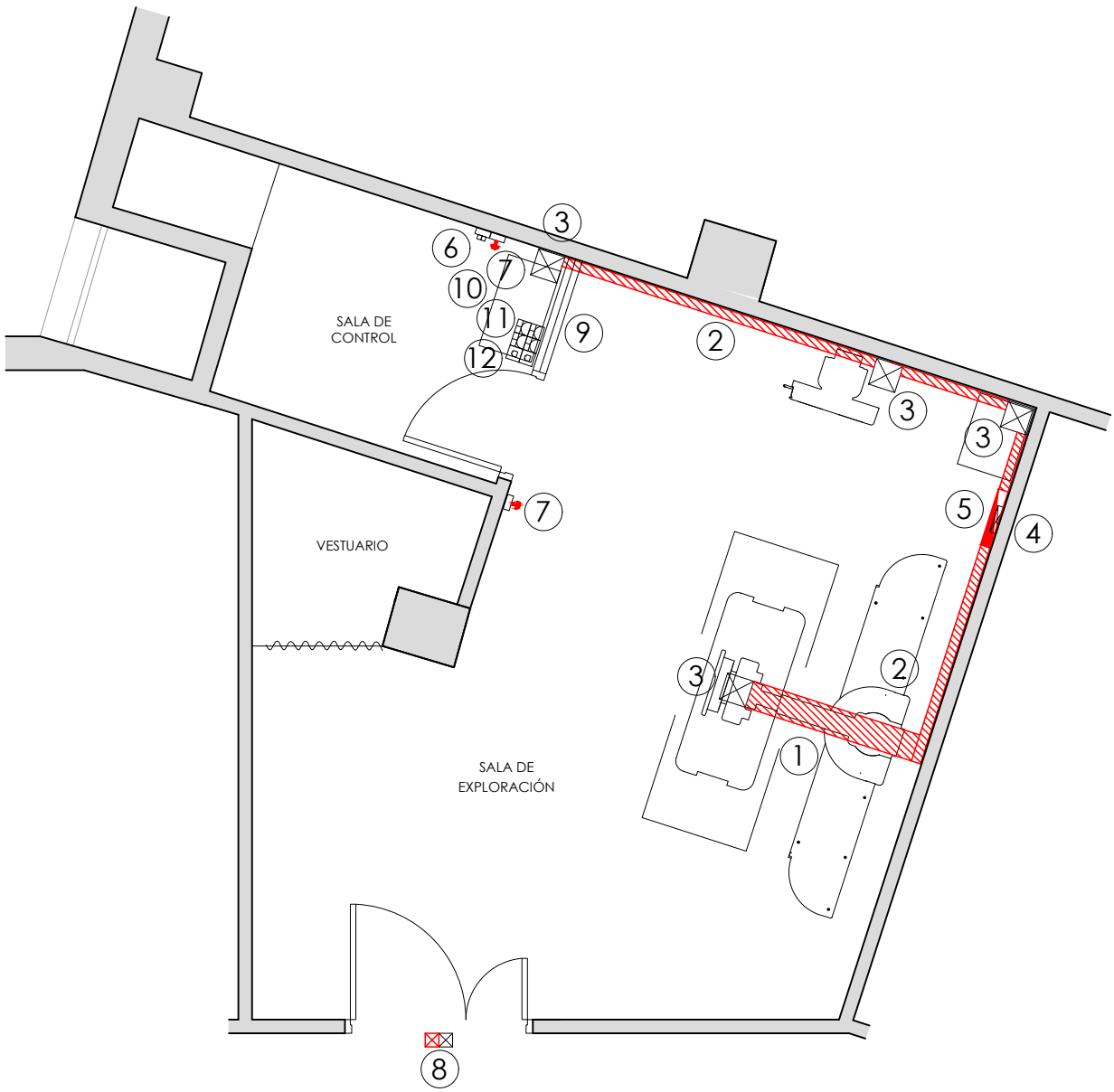


SISTEMA POLYRAD PREMIUM ADVANCED 50KW

- 1 SISTEMA POLYRAD PREMIUM ADVANCED
- 2 SOPORTE BUCKY POLYRAD PREMIUM
- 3 ARMARIO GENERADOR RAYOS X
- 4 CONSOLA DE CONTROL



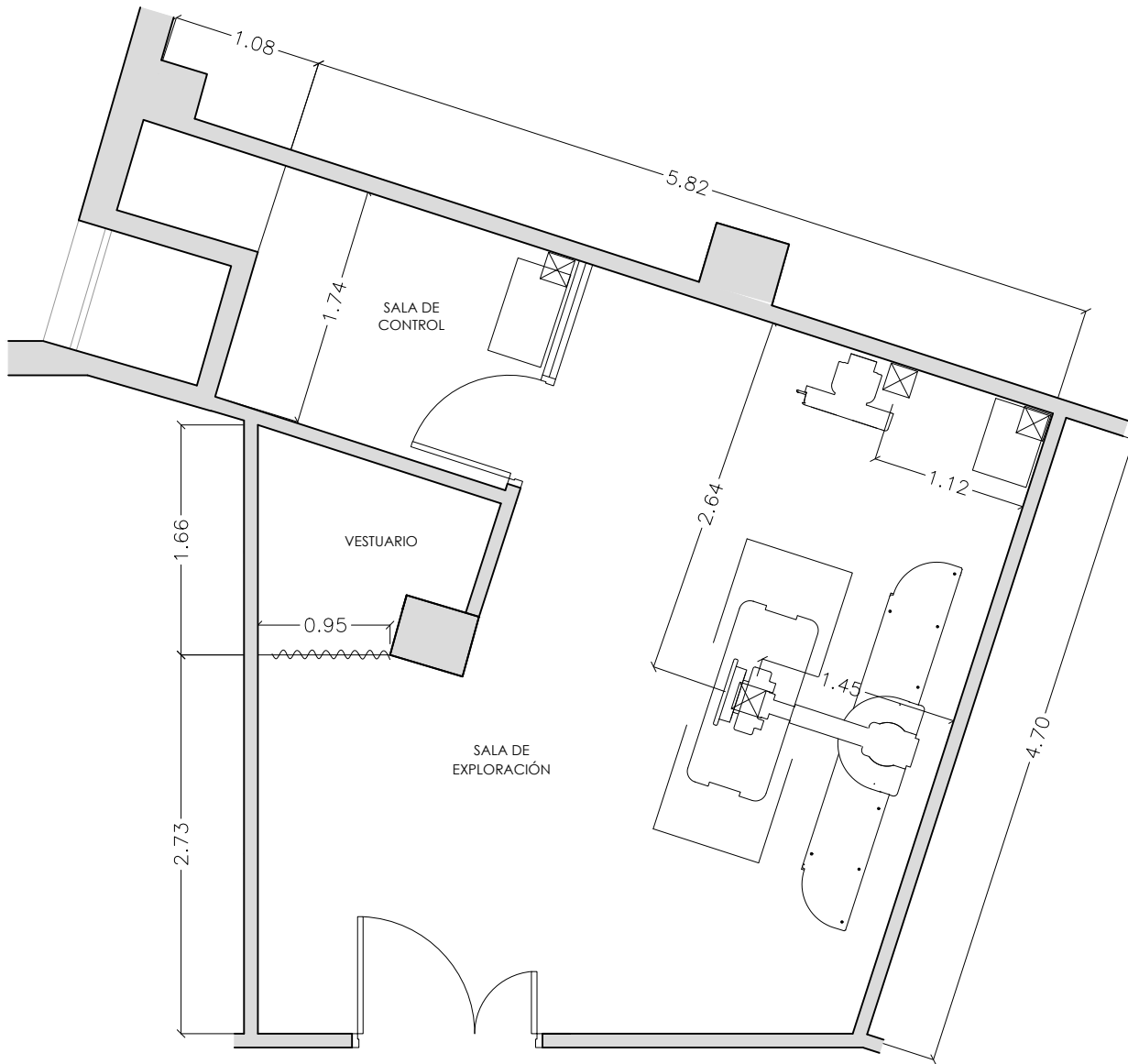
INSTALACIONES



ALTURA MÍNIMA DE LA SALA DE EXPLORACIÓN 2,5 m

1. CANALIZACIÓN A REALIZAR EMPOTRADA EN EL SUELO DE 200x50mm (TIPO ACKERMANN OKA).
2. CANALIZACIÓN DE SUPERFICIE POR ENCIMA DEL RODAPIE (DIMENSIONES 200 x 60mm).
3. REGISTROS EN SUELO PARA SALIDA DE CABLES.
4. CANALIZACIÓN VERTICAL QUE SUBE POR LA PARED DESDE EL SUELO HASTA EL CUADRO ELÉCTRICO.
5. CUADRO DE ALIMENTACIÓN ELÉCTRICA COMUNICADO CON EL GENERADOR DE RX (EL INSTALADOR ELECTRICISTA DEBE DEJAR INSTALADA LA ACOMETIDA ELÉCTRICA DE SALIDA EN LA SALIDA MAS PRÓXIMA AL GENERADOR DE RX, DEJANDO 3m LIBRES PARA SU CONEXIÓN. UTILIZAR SECCIONES DE CABLE INDICADAS SEGÚN ESQUEMA ELÉCTRICO).
6. BOTONERA DE PARO-MARCHA.
7. INTERRUPTOR DE EMERGENCIA COLOCADO EN LA PARED A UNA ALTURA DEL SUELO DE 1700mm.
8. PILOTOS DE ADVERTENCIA COMUNICADO CON EL GENERADOR DE RX (EL INSTALADOR ELECTRICISTA DEBE DEJAR EL EXTREMO DE LA MANGUERA DE CONEXIÓN EN LA SALIDA DE CABLES MÁS PRÓXIMA AL GENERADOR DE RX, DEJANDO 3m LIBRES PARA SU CONEXIÓN).
9. VENTANA CON CRISTAL PLOMADO.
10. MESA O ENCIMERA PARA CONSOLA DE ADQUISICIÓN DIMENSIONES MÍNIMAS RECOMENDADAS 700x400mm.
11. TOMAS DE VOZ Y DATOS.
12. TOMAS DE ENCHUFE.

COTAS SALIDAS DE CABLES



ESTA IMPLANTACIÓN ES PARA LOS EQUIPOS AQUÍ INDICADOS. CUALQUIER CAMBIO EN DICHOS EQUIPOS PODRÍA MODIFICAR E INVALIDAR ESTA IMPLANTACIÓN. ESTE DOCUMENTO ES INDICATIVO DE UNA SOLUCIÓN DE IMPLANTACIÓN DE LOS EQUIPOS SUMINISTRADOS POR RADIOLOGÍA S.A. Y DE LAS INSTALACIONES QUE SERÁN PROPORCIONADAS Y EJECUTADAS BAJO RESPONSABILIDAD DEL CLIENTE O EMPRESA QUE ESTE ELIJA. LOS EQUIPOS DEBERÁN SER INSTALADOS SEGÚN SE DEFINE EN ESTE DOCUMENTO. LA RESPONSABILIDAD DE RADIOLOGÍA S.A. NO SE VERÁ COMPROMETIDA POR UNA UTILIZACIÓN NO APROPIADA DE ESTE DOCUMENTO QUE NO DEBERÁ SER UTILIZADO DIRECTAMENTE PARA LA CONCEPCIÓN Y EJECUCIÓN DE LAS OBRAS.



PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M
www.arquitectosmelilla.com - TF. 951327743 - 669448576 - 678502008

PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

DETALLES, SALA DE RAYOS X.

ESCALA
1/50

NOVIEMBRE 2023

PLANO

16

SUSTITUYE A:



VISADO
23/05/2024 - NºExo. 2024/000026/001
COLEGIO DE ARQUITECTOS DE MELLILLA

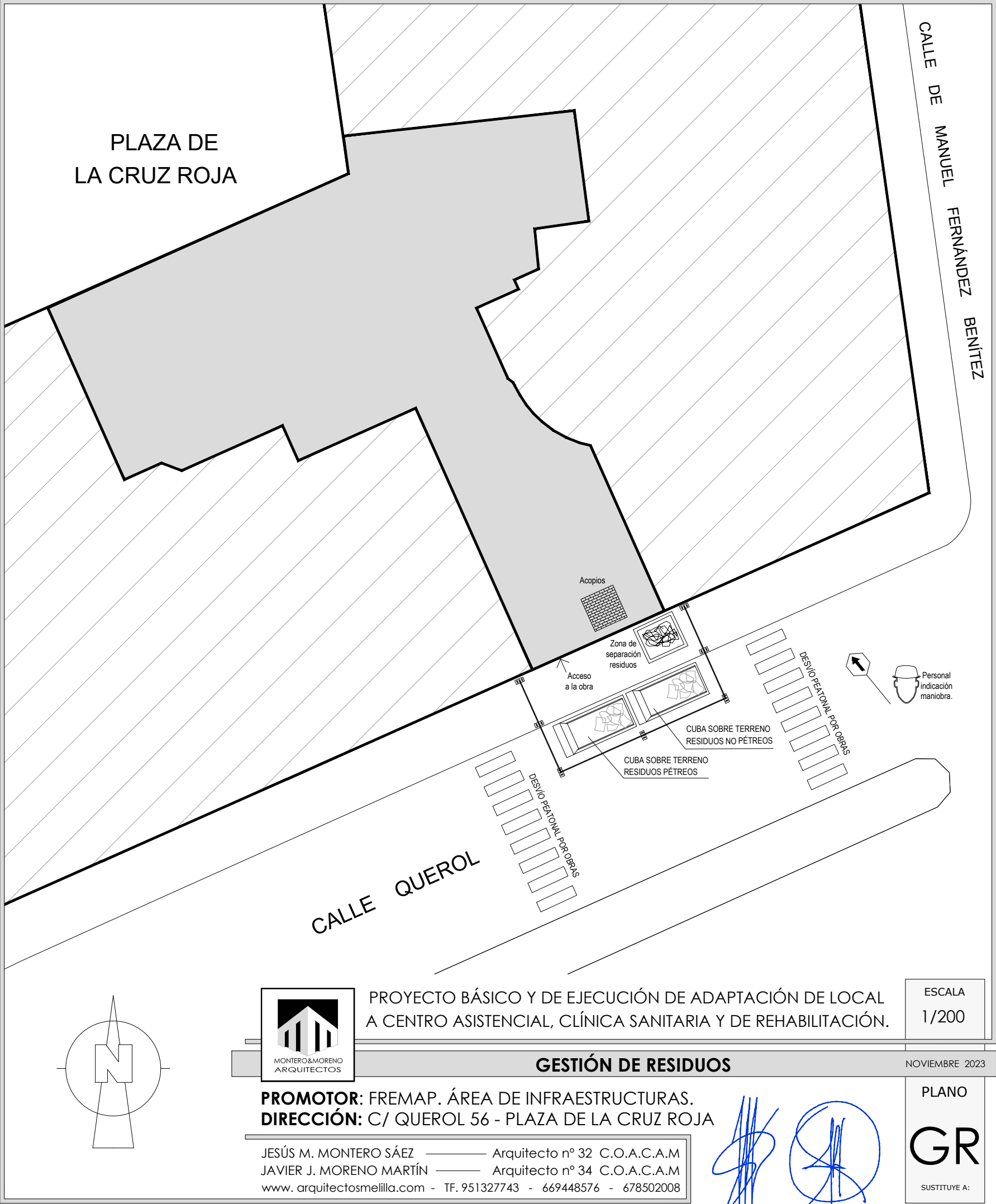
El presente visado acredita expresamente las siguientes circunstancias:
- La identidad y habilitación profesional del arquitecto autor del trabajo
- La integridad formal y corrección documental según normativa aplicable

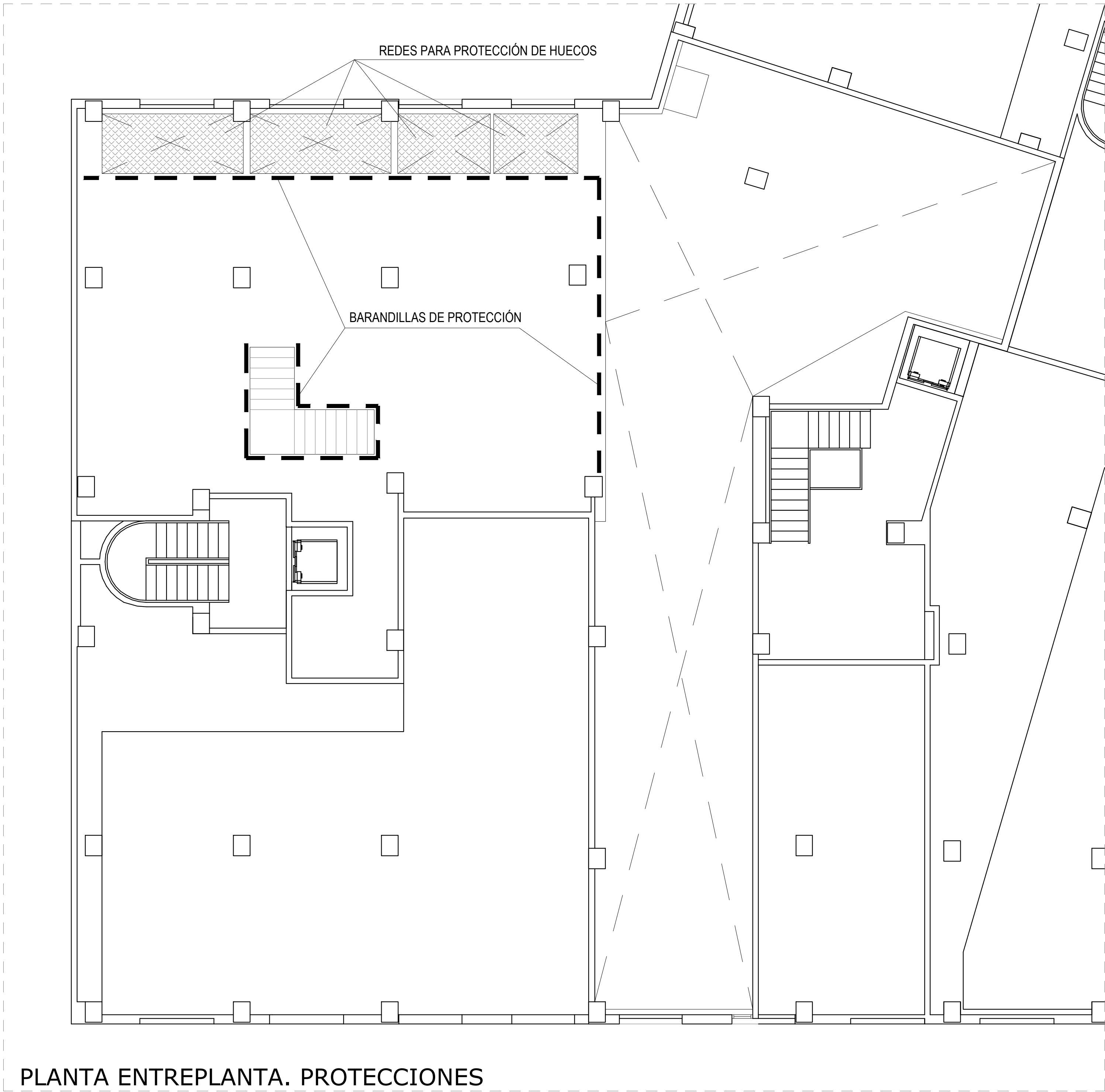
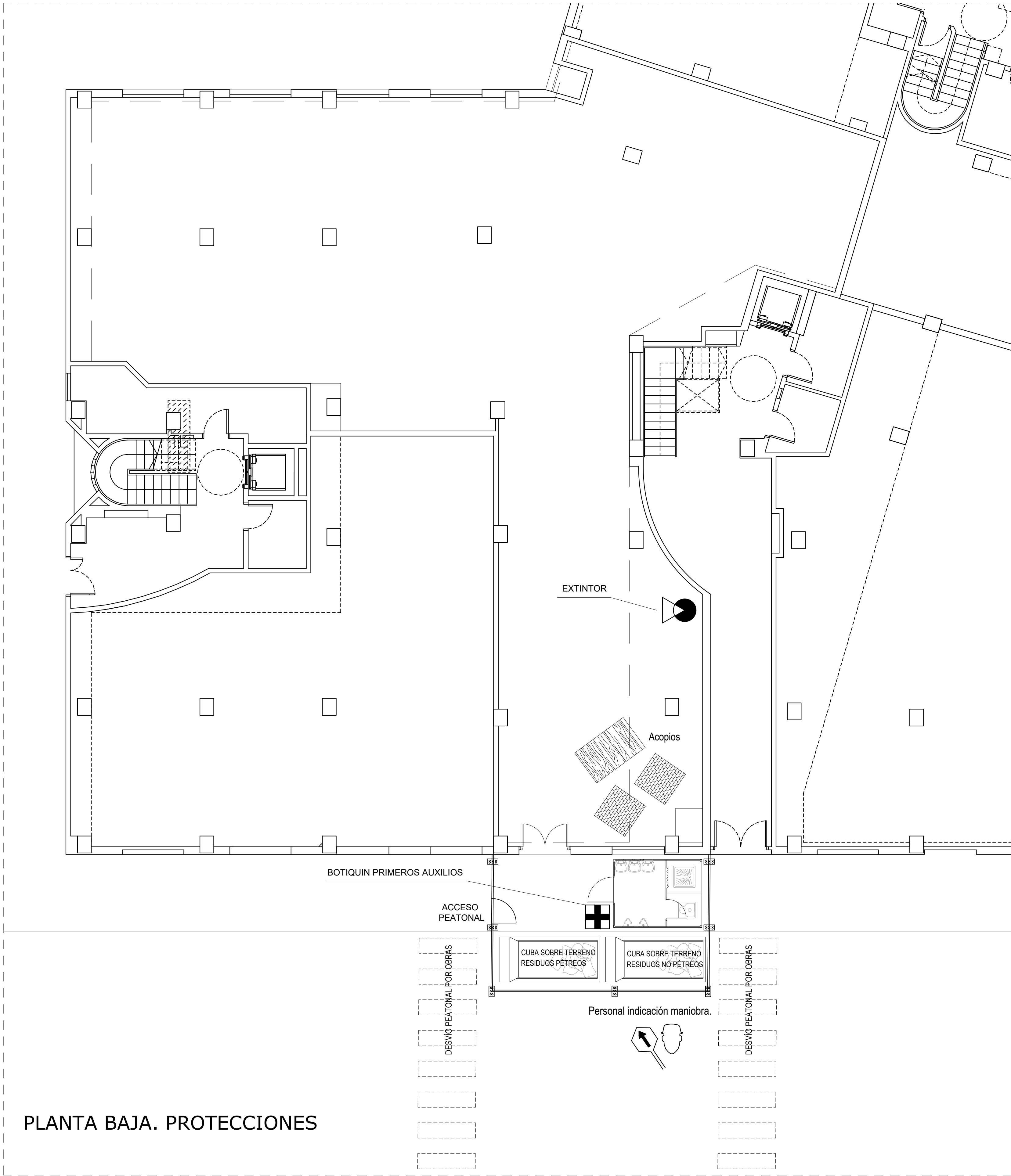
MONTERO SÁEZ, JESUS MARIA +
MORENO MARTÍN, JAVIER JESUS +

FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS
ADAPTACIÓN DE LOCAL A CENTRO ASISTENCIAL, CL
52004 - MELLILLA

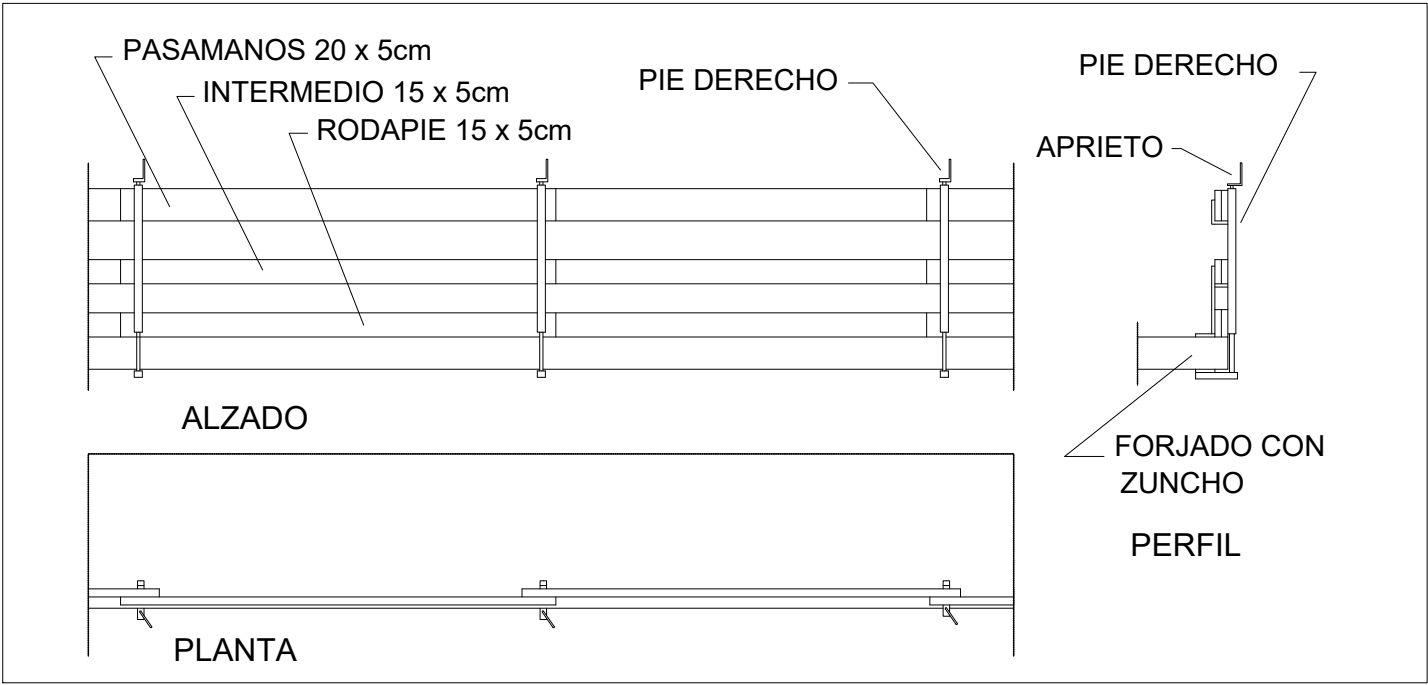
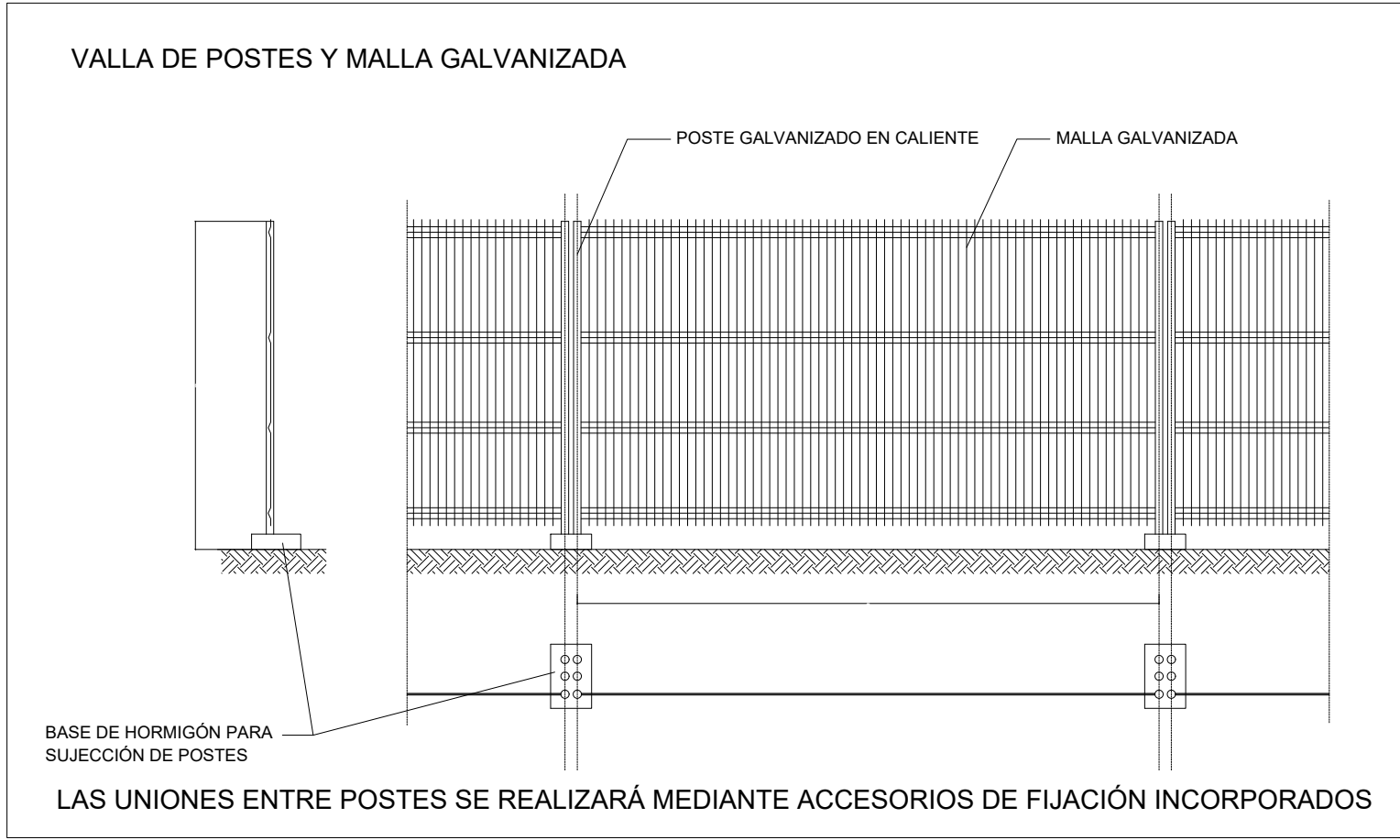
Pág. 16 de 18

El depósito temporal de los escombros, se realizará bien en sacos industriales iguales o inferiores a 1m³, contadores metálicos específicos con la ubicación y condicionado que establezcan las ordenanzas municipales. Dicho depósito en acopios, también deberá estar en lugares debidamente señalizados y segregados del resto de residuos
El depósito temporal para RCDs valorizables (maderas, plásticos, metales, chatarra...) que se realice en contenedores o acopios, se deberá señalizar y segregar del resto de residuos de un modo adecuado.
Los contenedores deberán estar pintados en colores que destaquen su visibilidad, especialmente durante la noche, y contar con una banda de material reflectante de al menos 15cm a lo largo de toso su perímetro. En los mismos deberá figurar la siguiente información: Razón social, CIF, teléfono del titular del contenedor / envase y el número de inscripción en el registro de transportistas de residuos. Esta información también deberá quedar reflejada en los sacos industriales y otros medios de contención y almacenaje de residuos.
El responsable de la obra a la que presta servicio el contenedor dotará las medidas necesarias para evitar el depósito de residuos ajenos al mismo. Los contadores permanecerán cerrados, o cubiertos al menos, fuera del horario de trabajo, para evitar el depósito de residuos ajenos a la obra a la que prestan servicio.
En el equipo de obra deberán establecerse los medios humanos, técnicos y procedimientos para la separación de cada tipo de RCD.
Se atenderán los criterios municipales establecidos (ordenanzas, condiciones de licencia de obras...), especialmente si obligan a la separación en origen de determinadas materias objeto de reciclaje o deposición. En este último caso se deberá asegurar por parte del contratista realizar una evaluación económica de las condiciones en las que es viable esta operación, tanto por las posibilidades reales de ejecutarla como por disponer de plantas de reciclaje o gestores de RCDs adecuados. La Dirección de Obra será la responsable de tomar la última decisión y de su justificación ante las autoridades locales o autonómicas pertinentes.
Se deberá asegurar en la contratación de la gestión de los RCDs que el destino final (planta de reciclaje, vertedero, cantera, incineradora...) son centros con la autorización autonómica de la Consejería de Medio Ambiente, así mismo se deberá contratar sólo transportistas o gestores autorizados por dicha Consejería e inscritos en el registro pertinente Se llevará a cabo un control documental en el que quedarán reflejados los avales de retirada y entrega final de cada transporte de residuos
La gestión tanto documental como operativa de los residuos peligrosos que se hallen en una obra de derribo o de nueva planta se regirán conforme a la legislación nacional y autonómica vigente y a los requisitos de las ordenanzas municipales Asimismo los residuos de carácter urbano generados en las obras (restos de comidas, envases...) serán gestionados acorde con los preceptos marcados por la legislación y autoridad municipal correspondiente.
Para el caso de los residuos con amianto se seguirán los pasos marcados por la Orden MAM/304/2002 de 8 de febrero por la que se publican las operaciones de valorización y eliminación de residuos y la lista europea de residuos para poder considerarlos como peligroso o no peligrosos. En cualquier caso siempre se cumplirán los preceptos dictados por el RD 108/1991 de 1 de febrero sobre la prevención y reducción de la contaminación del medio ambiente producida por el amianto, así como la legislación laboral al respecto.
Los restos de lavado de canaletas / cubas de hormigón serán tratadas como escombros
Se evitará en todo momento la contaminación con productos tóxicos o peligrosos de los plásticos y restos de madera para su adecuada segregación, así como la contaminación de los acopios o contenedores de escombros con componentes peligrosos
Las tierras superficiales que pueden tener un uso posterior para jardinería o recuperación de los suelos degradados será retirada y almacenada durante el menor tiempo posible en cabellones de altura no superior a 2 metros. Se evitará la humedad excesiva, la manipulación y la contaminación con otros materiales.





PLANTA ENTREPLANTA. PROTECCIONES

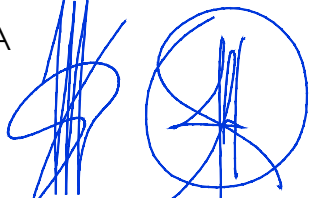


PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN DE ADAPTACIÓN DE LOCAL
A CENTRO ASISTENCIAL, CLÍNICA SANITARIA Y DE REHABILITACIÓN.

ESCALA
1/75

PROMOTOR: FREMAP. ÁREA DE INFRAESTRUCTURAS.
DIRECCIÓN: C/ QUEROL 56 - PLAZA DE LA CRUZ ROJA

JESÚS M. MONTERO SÁEZ — Arquitecto nº 32 C.O.A.C.A.M.
JAVIER J. MORENO MARTÍN — Arquitecto nº 34 C.O.A.C.A.M.
www.arquitectosmellia.com - TF. 951327743 - 669448376 - 678302008



PLANO

NOVIEMBRE 2023

Sys